



# Città di Pianella

Provincia di Pescara

## AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

Pianella li 27 agosto 2019

PROT. M. 14392

mail pec:

a tutti gli  
Operatori Economici  
Partecipanti alla Procedura

Oggetto:	<b>PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA DI IMPORTO PARI A €. 235.851,95 OLTRE IVA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI CONSOLIDAMENTO NEL CAPOLUOGO DI PIANELLA LOCALITA' VECCHIA FORNACE INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA A BASSO IMPATTO AMBIENTALE CUP: B46J15000800002 CIG: 80036336E3 Trasmissione Determina di Settore n.220 del 26/08/2019 reg.gen.n.597 del 26/08/2019 recante Approvazione atti di Gara</b>
----------	---

In riferimento alla procedura di cui in oggetto, con la presente si trasmette la Determina di Settore n.220 del 26/08/2019 reg. gen.n.597 del 26/08/2019, recante l'approvazione degli atti di gara, con allegati verbali di ogni singola seduta.

Dalla seduta di gara esperita in data 26/08/2019, come da verbale allegato, in ossequio a quanto disposto e contenuto nel disciplinare di gara allegato alla lettera di invito si è determinata la seguente graduatoria:

N.D.	IMPRESA CONCORRENTE	RIBASSO PERCENTUALE %
1	GIU.VE.TER. SNC	16,450%
2	EDIL FLORIO SRL	13,80 %
3	STRADE AMBIENTE SRL	8,57%

è risultata esclusa la seguente impresa concorrente perché ha depositato oltre il termine ultimo fissato alle ore 12:00 del giorno 26/08/2019 come risulta dalla certificazione prot.n.14364 del 26/08/2019 a cura dell'Ufficio Protocollo Trasparenza e Web di questo Ente, e precisamente:

N	IMPRESA CONCORRENTE	CAUSA DI ESCLUSIONE
1	DRILLING C.C.D. SYSTEM ITALIA srl	Pervenuta oltre il limite imposto dall'art.1 del Disciplinare di Gara allegato alla lettera di invito ore 12:00 del 26 agosto 2019 - la busta è pervenuta alle ore 12:30

Nel rispetto della normativa vigente questo Ente procederà alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziari e tecnico organizzativi, dichiarati in sede di gara attraverso la Banca Dati degli operatori economici di cui all'art.81 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., nonché la consultazione





# Città di Pianella

Provincia di Pescara

## AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

casellario ANAC, verifica del casellario giudiziale, verifica regolarità previdenziale e contributiva, Agenzia delle Entrate art.80 co.4, visura camerale, anagrafe delle sanzioni amministrative - Ministero della Giustizia, comunicazione antimafia anche mediante consultazione in via telematica di apposito elenco di fornitori (white list) relativamente ai primi due Operatori Economici classificati.

Esperate le verifiche di cui sopra il sottoscritto, provvederà a redigere determina di aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.Lgs.n. 50/2016 ed al prosieguo degli adempimenti di propria competenza.

La presente è inoltrata ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. .

Cordiali saluti

Il Responsabile Unico del Procedimento

arch. Domenico FINEO



Allegati:

- Determina Settore n.220 del 26/08/2019
- Verbale di gara





# Città di Pianella

PROVINCIA DI PESCARA

## AREA GESTIONE TERRITORIO

### REGISTRO GENERALE N. 597 del 26/08/2019

#### Determina di Settore N. 220 del 26/08/2019

Proposta N. 744 del 26/08/2019

**OGGETTO:** APPROVAZIONE ATTI DI GARA - PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA DI IMPORTO PARI A €. 235.851,95 EURO OLTRE IVA - AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI CONSOLIDAMENTO NEL CAPOLUOGO DI PIANELLA LOCALITA' VECCHIA FORNACE

#### IL RESPONSABILE DELL'AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

##### Premesso che:

- nel programma triennale dei lavori pubblici approvato da questa Amministrazione comunale per il triennio 2019/2021 e nell'elenco relativo all'anno 2021 si è prevista la realizzazione dei lavori di "consolidamento nel capoluogo di pianella località vecchia fornace-intervento di messa in sicurezza";
- con Delibera di Giunta Municipale n.72 del 18/07/2019 si disponeva una modifica e la contestuale adozione delle schede relative al programma triennale OO.PP. del 2019/2021 ed elenco annuale 2019 in variazione al precedente già adottato con Del G.C. n.49 del 03.05.2019 finalizzate all'inserimento di ulteriori opere pubbliche senza modificare l'opera di cui al punto precedente che rimane attualmente invariata rispetto alle previsioni prestabilite;
- con Delibera di Giunta Municipale n. 113 del 30/09/2015 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo, dell'opera di consolidamento nel capoluogo di Pianella Località Vecchia Fornace, intervento di messa in sicurezza, redatto dall'ing. Franco Di Fulvio a seguito del verbale di validazione redatto e sottoscritto dal RUP arch. Fabrizio Trisi in data 28.09.2015 per un importo complessivo dell'intervento pari a €326.000,00;
- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 27.02.2019 è stato approvato il Piano degli Investimenti relativo alla prima annualità 2019 per la Regione Abruzzo ed il progetto di cui in precedenza ha trovato la copertura finanziaria complessiva;
- in data 31.05.2019 è stata sottoscritta la convenzione di affidamento delle funzioni di soggetto attuatore tra il Commissario Delegato OCDPC, ecc.mo Presidente della Regione Abruzzo, dott. Marco Marsilio ed il Sindaco del Comune di Pianella, avv. Sandro Marinelli;
- è stato necessario in previsione di espletare gli atti di gara per l'esecuzione dei lavori, ricalibrare i costi di spesa in considerazione delle modifiche apportate al prezzario regionale d'Abruzzo del 2018 che rispetto al precedente utilizzato per la stesura del progetto esecutivo del 2015 comporta delle variazioni che di fatto consentirebbero il ridursi di eventuali riserve proponibili dalla presunta ditta aggiudicataria;
- con Determina di Settore n.145 del 05/06/2019 reg. gen. n. 449 del 24/06/2019 veniva affidato l'incarico all'ing. Franco Di Fulvio di revisionare il progetto esecutivo, CSP e Rilievi metrici di dettaglio al fine di ricalibrare la spesa complessiva dell'intervento assoggettandola a parametri tecnico economici più congrui rispetto alle previgenti determinazioni;
- con nota prot.n.9856 del 06/06/2019 l'arch. Domenico Fineo in qualità di Responsabile dell'Area Gestione del Territorio comunicava all'ing. Franco Di Fulvio che era necessario reperire l'Autorizzazione ai sensi dell'art.30 comma 5 bis della L.R. n.3/2014 in materia di Vincolo Idrogeologico in relazione al progetto di che trattasi;
- in data 02/08/2019 con determina n.DPD024/351 è stata rilasciata l'Autorizzazione forestale per i movimenti di terra in zona sottoposta a vincolo idrogeologico ai sensi dell'art.30 della L.R. n.3/2014 relativamente alle opere di messa in sicurezza del versante collinare a seguito di frana verificatasi dopo gli eventi meteorologici del dicembre 2013 nel Comune di Pianella (pe) località Vecchia Fornace versante Sud Occidentale al foglio di mappa n.22 particelle n.70-72-7374-242-243;
- sono state acquisite le autorizzazioni espresse dei proprietari fondiari all'occupazione permanente delle aree oggetto della realizzazione delle opere di ingegneria sottoscritte in contraddittorio tra l'arch. Domenico Fineo in qualità di Responsabile dell'Area Gestione del Territorio e i seguenti proprietari fondiari nelle rispettive date:

- sig. Rinomato Luciano sottoscrizione del 16/07/2019;
- sig. Berardinelli Marco sottoscrizione del 16/07/2019;
- sig. Berardinelli Alessandro sottoscrizione del 12/07/2019;
- sigg.ri Mucciante Lucia, Di Girolamo Gabriella e Giovanni sottoscrizione congiunta del 22/07/2019;
- il progetto redatto dall'ing. Franco Di Fulvio, predisposto nel rispetto dei termini previsti dal contratto-disciplinare, il progetto definitivo-esecutivo dell'opera, presentando gli elaborati prescritti dagli articoli da 33 a 43 del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, ancora in vigore, e precisamente:
  - Tav.1 Relazione Tecnica
  - Tav. 2 Quadro Tecnico Economico di Spesa
  - Tav.3 Elenco Prezzi Unitari
  - Tav.4 Computo Metrico Estimativo
  - Tav.5 Cartografie
  - Tav.6 Rilievo di Dettaglio Planoaltimetrico
  - Tav.7 Rilievo di Dettaglio Planoaltimetrico e Curve di Livello
  - Tav.8 Piano Quotato Sezioni Trasversali Scavi e Rilevati Superfici
  - Tav.9 Sezioni Trasversali 1,2,3 e 4
  - Tav. 10 Sezioni Trasversali 5,6,e 7
  - Tav.11 Opere Strutturali
  - Tav.12 Sottoservizi Rete Fognante e Acque Bianche
  - Tav. 13 Particolari Costruttivi
  - Tav.14Cronoprogramma dei Lavori
  - Tav.15 Capitolato Speciale di Appalto
  - Tav.16 Piano di Sicurezza e Coordinamento
  - Tav.17 Schema di Contratto
  - Tav.18 Piano di Manutenzione
  - Tav.19 Relazione di Calcolo
  - Tav.19/a Relazione Geotecnica
  - Tav.19/b Relazione sulla Fondazione
  - Tav.20 Relazione sui Materiali
  - Tav.21 Stima incidenza della Manodopera
  - Tav.22 Stima Incidenza della Sicurezza
  - Tav.23 Computo Oneri per la Sicurezza
- il progetto esecutivo è stato oggetto di verifica da parte del Responsabile Unico del Procedimento, come da relativo verbale prot.n.0013443, in data 06/08/2019, agli atti;
- attestazione di validazione del progetto definitivo ed esecutivo predisposta a firma congiunta dal RUP e dal progettista incaricato, giusto atto prot.n.0013444 del 06/08/2019, agli atti;
- la spesa complessiva dei lavori, come si evince dal computo metrico estimativo definitivo, ammonta ad euro 326.000,00 di cui euro 235.851,95 per lavori ed euro 90.148,05 per somme a disposizione dell'amministrazione e, pertanto, viene rispettata la previsione di costo prevista dal progetto di fattibilità tecnica ed economica, dal progetto definitivo e dal piano triennale delle opere pubbliche;
- ai sensi dell'art.7, comma 1, lett. c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, per le opere pubbliche dei comuni deliberata dal Consiglio comunale ovvero dalla Giunta comunale, assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 55 del d.P.R. n. 207/2010 (ora leggasi art. 26, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016), non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio;
- con Delibera di Giunta Comunale n.82 del 06.08.2019 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di consolidamento nel capoluogo di Pianella Località Vecchia Fornace, intervento di messa in sicurezza;
- con Determina di Settore n.213 del 09/08/2019 reg. gen. n. 574 del 09/08/2019 il sottoscritto in qualità di RUP e Responsabile dell'Area Gestione del Territorio di questo Comune ha provveduto alla predisposizione dell'atto amministrativo recante la Determina a Contrattare relativa alla realizzazione di lavori di consolidamento nel capoluogo di Pianella Località Vecchia Fornace Intervento di Messa in Sicurezza, stabilendo di procedere mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. C) del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. mediante invito di almeno n.10 O.E. nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, di approvare lo schema della lettera di invito ed i relativi allegati di gara, al fine di perseguire l'oggetto del contratto la forma e le clausole essenziali evincibili dal progetto esecutivo approvato con Delibera di Giunta Comunale n.82 del 06/08/2019 e dalla relativa lettera d'invito e del disciplinare di gara;
- in data 09/08/2019 si procedeva a sorteggio pubblico degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata ex art.36 comma 2 lett.c) del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. mediante l'utilizzo dell'elenco degli operatori economici attualmente vigente presso la stazione appaltante del Comune di Pescara ove vi sono circa 500 operatori economici iscritti ognuno rispetto alle proprie categorie lavorative e che dalle medesime sono stati estrapolati gli O.E. aventi la categoria di lavori OS21 prevalente nel caso di specie per quantità, gli

stessi sono stati riportati su n.60 foglietti bianchi debitamente piegati e posizionati in apposita urna dalla quale si è provveduto al sorteggio di n.10 O.E. ai quali sarebbe stata inviata successivamente e distintamente la relativa lettera d'invito, dando atto che le ditte sorteggiate sono le seguenti:

- 1 - DI PROSPERO srl
- 2 - EDIL FLORIO srl
- 3 - DI PERSIO COSTRUZIONI srl
- 4 - STRADE AMBIENTE srl
- 5 - GIU.VE.TER.snc
- 6 - DRILLING CCD SYSTEM ITALIA SRL
- 7 - ANGELO DE CESARIS srl
- 8 - APPALTI ENGINEERING srl
- 9 - ZAPPA BENEDETTO srl
- 10 - CO.DI.MAR. srl

- con lettera di invito corredata di disciplinare di gara sono state invitate le ditte sopra descritte a mezzo pec e distintamente in modo da tener segretata la conoscenza tra gli operatori economici invitati, mediante le seguenti mail pec delle quali si riscontra l'avvenuta consegna a mezzo di apposita ricevuta agli atti di quest'Area Funzionale, meglio riepilogati nella seguente tabella:

n.	Operatore Economico	Data lettera invito	Prot.n.	mail pec	avvenuta consegna data e orario
1	DI PROSPERO SRL	09/08/2019	13709	<a href="mailto:diprosperoconstruzioni@pec.it">diprosperoconstruzioni@pec.it</a>	09/08/2019 ore 14:14:02
2	EDIL FLORIO SRL	09/08/2019	13710	<a href="mailto:edilflorio@legalmail.it">edilflorio@legalmail.it</a>	09/08/2019 ore 14:18:44
3	DI PERSIO COSTRUZIONI SRL	09/08/2019	13712	<a href="mailto:dipersioconstruzionisrl@pec.it">dipersioconstruzionisrl@pec.it</a>	09/08/2019 ore 14:22:27
4	STRADE AMBIENTE SRL	09/08/2019	13713	<a href="mailto:stradeambiente@pec.it">stradeambiente@pec.it</a>	09/08/2019 ore 14:25:48
5	GIU.VE.TER. SNC	09/08/2019	13714	<a href="mailto:giuvetersnc@pec.it">giuvetersnc@pec.it</a>	09/08/2019 ore 14:28:07
6	DRILLING CCD SYSTEM ITALIA SRL	09/08/2019	13715	<a href="mailto:drillingccd@pec.it">drillingccd@pec.it</a>	09/08/2019 ore 14:31:55
7	ANGELO DE CESARIS SRL	09/08/2019	13716	<a href="mailto:angelodecesaris@socmail.it">angelodecesaris@socmail.it</a>	09/08/2019 ore 14:35:57
8	APPALTI ENGINEERING SRL	09/08/2019	13717	<a href="mailto:info@pec.appallengineering.it">info@pec.appallengineering.it</a>	09/08/2019 ore 14:38:36
9	ZAPPA BENEDETTO SRL	09/08/2019	13718	<a href="mailto:zappabenedettosrl@pec.it">zappabenedettosrl@pec.it</a>	09/08/2019 ore 14:41:26
10	CO.DI.MAR. SRL	09/08/2019	13719	<a href="mailto:codimar.sas@pec.it">codimar.sas@pec.it</a>	09/08/2019 ore 14:46:07

- con determina di settore n.218 del 26/08/2019 reg.gen.n.596 del 26/08/2019 il sottoscritto in qualità di Responsabile dell'Area Gestione del Territorio ha provveduto a nominare la commissione di gara dei lavori di che trattasi costituita dai seguenti componenti:
  - o Presidente: arch. Domenico Fineo
  - o Componente esperto: rag. Elena Cancelli – Responsabile Area Affari Generali del Comune di Pianella;
  - o Componente esperto con funzione di segretaria verbalizzante: dott.ssa Sabrina Ferrara dipendente in forza all'Area Gestione del Territorio – Ufficio SUAP;
- con nota prot.n.14355 del 26/08/2019 l'esecutore amministrativo Di Girolamo Maika dipendente di questo Ente, in forza all'Ufficio Protocollo comunicava che alle ore 12:00 del giorno 26/08/2019 come da scadenza imposta nel disciplinare di gara allegato alla lettera di invito erano pervenute le seguenti offerte elencate:
  - o prot.n.14264 del 23/08/2019 EDIL FLORIO
  - o prot.n.14353 del 26/08/2019 STRADE AMBIENTE
  - o prot.n. 14354 del 26/08/2019 GIU.VE.TER.
- con successiva nota prot.n.14364 del 26/08/2019 l'esecutore amministrativo Di Girolamo Maika dipendente di questo Ente, in forza all'Ufficio Protocollo comunicava che alle ore 12:30 del giorno 26/08/2019 era pervenuta fuori dal termine previsto massimo la seguente offerta elencata:
  - o prot.n.14359 del 26/08/2019 DRILLING pervenuta alle ore 12:30
- in data 26/08/2019 ore 13:00 come previsto nel disciplinare di gara allegato alla lettera di invito, era prevista la prima seduta in forma pubblica per l'apertura delle buste contenente la documentazione amministrativa ai fini della verifica dei requisiti di ammissione e eventuale proseguo delle operazioni in seduta pubblica ove non vi fosse stata la necessità di effettuare il soccorso istruttorio per l'apertura dell'offerta economica finalizzata alla proposta di aggiudicazione con relativa graduatoria degli O.E. in relazione al maggior ribasso offerto;



**Visto** il contenuto del verbale di gara del 26/08/2019 delle ore 13:00 e seguenti ove si riscontra che la seduta pubblica è avvenuta in presenza dei membri della commissione e di testimoni nello specifico:

- geom. Mario Di Pietrantonio in qualità di assistente al RUP arch. Domenico Fineo;
- sig.ra Gabriella Antonacci nata a Penne (Pe) il 27/02/1965 dipendente della ditta GIU.VE.TER. snc;

**Dato Atto che,**

- dal verbale di gara predetto la commissione ha dichiarato esclusa immediatamente l'impresa concorrente DRILLING C.C.D. SYSTEM ITALIA srl in quanto la busta contenente la propria candidatura è pervenuta oltre il limite imposto dall'art.1 del Disciplinare di Gara allegato alla lettera di invito fissato alle ore 12:00 del 26/08/2019 riscontrando come da certificazione prot.n.14364 del 26/08/2019 dell'addetto all'Ufficio Protocollo che la medesima era pervenuta alle ore 12:30;
- dal predetto verbale lo svolgimento della regolare procedura di apertura e verifica dei contenuti delle buste "A" contenenti la documentazione amministrativa, ha consentito di ammettere alla fase successiva della gara i seguenti concorrenti senza nessuna annotazione specifica, EDIL FLORIO srl, STRADE AMBIENTE srl e GIU.VE.TER. snc;
- successivamente la commissione di gara ha proceduto all'apertura delle buste "B" contenenti le offerte economiche corredate della relativa "percentuale di ribasso", il cui esito risulta dal seguente prospetto:

N.D.	IMPRESA CONCORRENTE	RIBASSO PERCENTUALE %
1	EDIL FLORIO SRL	13,80 %
2	STRADE AMBIENTE SRL	8,57%
3	GIU.VE.TER. SNC	16,450%

- con il predetto verbale la commissione di gara ha formulato la seguente la graduatoria degli operatori partecipanti con il risultato che segue:

	Impresa concorrente	Prezzo contrattuale offerto comprensivo oneri della sicurezza
1° classificato	GIU.VE.TER. SNC	€ 198.173,49
2° classificato	EDIL FLORIO SRL	€ 204.243,27
3° classificato	STRADE AMBIENTE SRL	€ 216.224,50

- con il predetto verbale di gara la commissione ha proposto alla Stazione Appaltante di aggiudicare l'appalto dei lavori indicati sopra all'Impresa GIU.VE.TER. snc di Alessandro ed Enzo Verna p.iva n. 01706690680, che ha offerto il ribasso del 16,450% corrispondente ad euro 191.369,96, cui vanno aggiunti euro 6.803,53, per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un importo complessivo di aggiudicazione pari ad euro 198.173,49, disponendo contestualmente la restituzione dei depositi cauzionali a tutte le imprese concorrenti, fuorché all'impresa aggiudicataria e rimettendo il predetto verbale unitamente a tutti gli atti di gara alla Stazione Appaltante per l'emanazione della determinazione di aggiudicazione e per l'espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario a norma di legge e di disciplinare di gara;
- ai sensi dell'art. 97 comma 3 bis del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. non si è proceduto al calcolo della soglia di anomalia delle offerte in quanto le offerte ammesse erano inferiori a cinque;

**Visto** l'articolo 32 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;

**Visto** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 s.m.i. nella parte ancora vigente;

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**Visto** il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

## DETERMINA

- 1 - di approvare il verbale della Commissione giudicatrice, relativo alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'esecuzione dei lavori di consolidamento nel capoluogo di Pianella località Vecchia Fornace intervento di messa in sicurezza a basso impatto ambientale importo di gara pari a €. 235.851,95 euro oltre iva e oneri per la sicurezza, che allegato alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- 2 - di procedere alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziari e tecnico-organizzativi, dichiarati in sede di gara dell'operatore economico primo classificato di cui all'art. 81 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
- 3 - di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto, non necessitando del visto di regolarità contabile e dell'attestazione della copertura finanziaria della spesa da parte del responsabile del servizio finanziario, diventa esecutivo con la sottoscrizione del medesimo da parte del responsabile del servizio interessato;
- 4 - di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
- 5- che ai sensi dell'art.97 comma 3 bis del D.Lgs.n.50/2016 e ss.mm.ii. non si procede al calcolo della soglia di anomalia delle offerte in quanto le offerte ammesse sono inferiori a n.5;
- 6- la restituzione dei depositi cauzionali a tutte le imprese concorrenti fuorchè all'impresa prima classificata GIU.VE. TER.snc;
- 7- di trasmettere la presente determina ai sensi dell'art.29 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. a tutti gli O.E. intervenuti nella procedura di che trattasi;
- 8 - di dare atto che ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Domenico Fineo il quale curerà tutti gli adempimenti necessari per la stipula del contratto d'appalto;
- 9 - di trasmettere il presente provvedimento:
  - all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
  - alle ditte partecipanti alla gara;

Pianella lì 26/08/2019 ore 18:28

Il Responsabile dell'Area Gestione del Territorio e RUP

arch. Domenico Fineo

### VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile del Servizio dichiara che la sottoscrizione della presente determinazione contiene in sé l'espressione del parere favorevole di regolarità tecnica ai fini dell'avvenuto controllo preventivo ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e del Regolamento sui controlli interni.

Pianella, li 26/08/2019

Il Responsabile del Servizio  
FINEO DOMENICO

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.



# STAZIONE APPALTANTE DI PIANELLA

## AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

**Verbale<sup>1</sup> di gara di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'esecuzione dei lavori di consolidamento nel capoluogo di Pianella Località Vecchia Fornace intervento di messa in sicurezza a basso impatto ambientale importo di gara pari a 235.851,95 euro oltre iva e oneri per la sicurezza**

Data 26/08/2019

ore 13:00

**SEDUTA PUBBLICA**

### LA COMMISSIONE DI GARA

nominata con Det. di Settore n.218 del 26/08/2019 reg. gen.n.596 del 26/08/2019 per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di:

**consolidamento nel capoluogo di Pianella Località Vecchia Fornace intervento di messa in sicurezza a basso impatto ambientale importo di gara pari a 235.851,95 euro oltre iva e oneri per la sicurezza**

composta dai signori:

1. arch. Domenico Fineo Presidente
2. Elena Cancelli Componente
3. Sabrina Ferrara Componente

di cui svolge funzioni di segretario verbalizzante la sig. Sabrina Ferrara, si è riunita alle ore 13:00 del giorno 26/08/2019 per l'espletamento della gara a procedura negoziata, come sopra specificato.

### DA ATTO

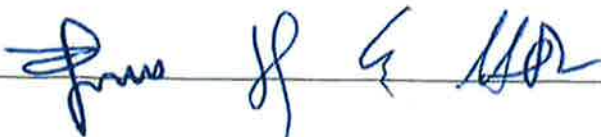
che nell'odierna seduta pubblica, sono presenti i seguenti soggetti:

- geom. Mario Di Pietrantonio assistente al RUP arch. Domenico Fineo;
- Sig.ra Gabriella Antonacci nata a Penne il 27.02.1965 dipendente della GIU. VE. TER. snc;

## PREMESSO

- che con determinazione a contrattare n. 213, del 09/08/2019 del responsabile dell'Area Gestione del Territorio, si è stabilito di procedere all'espletamento di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. per l'affidamento dei lavori di consolidamento nel capoluogo di Pianella Località Vecchia Fornace intervento di messa in sicurezza a basso impatto ambientale importo di gara pari a 235.851,95 euro oltre iva e oneri per la sicurezza e si sono fissati i contenuti della procedura e del contratto ai sensi dell'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., approvando contestualmente la lettera d'invito e il disciplinare di gara;
- che la gara è stata indetta con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art.36, comma 9 bis del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. previa consultazione di n. 10 individuati mediante sorteggio dall'elenco degli operatori economici del Comune di Pescara ove vi sono circa 500 operatori economici iscritti ognuno rispetto alle categorie lavorative e che dalle medesime sono stati estrapolati gli operatori economici aventi la categoria di lavori OS21 prevalente nel caso di specie per quantità rinvenibili in n.60 operatori;
- che in data 09/08/2019 con mail pec n.ri 13709-13710-13712-13713-13714-13715-13716-13717-13718-13719, sono state invitate n.10 ditte estratte a sorteggio come da apposito verbale del 09/08/2019 ore 12:30, è stata inoltrata la lettera di invito sulla base delle condizioni in essa contenute finalizzato alla procedura negoziata sopra specificata;
- che sono state invitate a partecipare alla presente procedura negoziata le seguenti imprese:
  - a) DI PROSPERO srl mail pec: [diproserocostruzioni@pec.it](mailto:diproserocostruzioni@pec.it) prot.n.13709 del 09/08/2019;
  - b) EDILFLORIO srl mail pec: [edilflorio@legalmail.it](mailto:edilflorio@legalmail.it) prot.n.13710 del 09/08/2019;
  - c) DI PERSIO COSTRUZIONI srl mail pec: [dipersiocostruzionisrl@pec.it](mailto:dipersiocostruzionisrl@pec.it) prot.n.13712 del 09/08/2019;
  - d) STRADE AMBIENTE srl mail pec: [stradeambiente@pec.it](mailto:stradeambiente@pec.it) prot.n.13713 del 09/08/2019;
  - e) GIUVETER snc mail pec: [giuversnc@pec.it](mailto:giuversnc@pec.it) prot.n.13714 del 09/08/2019;
  - f) DRILLING CCD SYSTEM ITALIA srl mail pec: [drillingccd@pec.it](mailto:drillingccd@pec.it) prot.n. 13715 del 09/08/2019;
  - g) ANGELO DE CESARIS mail pec: [angelodecesaris@socmail.it](mailto:angelodecesaris@socmail.it) prot.n.13716 del 09/08/2019;
  - h) APPALTI ENGINEERING srl mail pec: [info@pec.appaltiengineering.it](mailto:info@pec.appaltiengineering.it) prot.n.13717 del 09/08/2019;
  - i) ZAPPA BENEDETTO srl mail pec: [zappabenedettosrl@pec.it](mailto:zappabenedettosrl@pec.it) prot.n. 13718 del 09/08/2019;
  - l) CODIMAR srl mail pec: [codimar.sas@pec.it](mailto:codimar.sas@pec.it) prot.n. 13719 del 09/08/2019;
- che le predette note di invito sono state consegnate mediante pec come da ricevute in atti debitamente riscontrate;
- che stante l'obbligo di presa visione dei luoghi e degli atti progettuali si da atto che le seguenti ditti invitate hanno effettuato la relativa presa visione:
  - GIUVETER snc in data 12/08/2019;
  - EDILFLORIO srl in data 20/08/2019;
  - DRILLING C.C.D. SYSTEM ITALIA srl in data 22/08/2019;
  - STRADE E AMBIENTE srl in data 23/08/2019;

---



## PRENDE ATTO

delle offerte presentate nei termini e con le modalità previste nella lettera d'invito come da comunicazione prot.n.14355 del 26/08/2019 a cura dell'Ufficio Protocollo Trasparenza e Web, e precisamente:

N	IMPRESA CONCORRENTE	DATA DI PRESENTAZIONE
1	EDIL FLORIO SRL	23/08/2019
2	STRADE AMBIENTE SRL	26/08/2019 ORE 11:40
3	GIU.VE.TER. SNC	26/08/2019 ORE 11:55

## DICHIARA

esclusa immediatamente la seguente impresa concorrente perché ha depositato oltre il termine ultimo fissato alle ore 12:00 del giorno 26/08/2019 come risulta dalla certificazione prot.n.14364 del 26/08/2019 a cura dell'Ufficio Protocollo Trasparenza e Web di questo Ente, e precisamente:

N	IMPRESA CONCORRENTE	CAUSA DI ESCLUSIONE
4	DRILLING C.C.D. SYSTEM ITALIA srl	Pervenuta oltre il limite imposto dall'art.1 del Disciplinare di Gara allegato alla lettera di invito ore 12:00 del 26 agosto 2019 - la busta è pervenuta alle ore 12:30

Il Presidente della Commissione:

- procede alla numerazione delle buste pervenute come nell'indice sopra indicato e si procede all'apertura delle "A" contenenti la documentazione amministrativa al fine di verificare l'ammissibilità delle imprese concorrenti alla gara, si precisa che tutti;

## DICHIARA ALTRESÌ

che, complessivamente, risultano ammesse alle successive fasi della gara le seguenti imprese concorrenti, le quali hanno presentato la documentazione regolare e pienamente conforme a quanto prescritto dalla lettera d'invito:

N.D.	IMPRESA CONCORRENTE	ANNOTAZIONI
1	EDIL FLORIO SRL	NESSUNA
2	STRADE AMBIENTE SRL	NESSUNA
3	GIU.VE.TER. SNC	NESSUNA

Quindi

## DISPONE

l'apertura delle buste economiche contenenti le offerte economiche con le relative "percentuali di ribasso", il cui esito risulta dal seguente prospetto:



N.D.	IMPRESA CONCORRENTE	RIBASSO PERCENTUALE %
1	EDIL FLORIO SRL	13,80 %
2	STRADE AMBIENTE SRL	8,57%
3	GIU.VE.TER. SNC	16,450%

Le offerte valide risultano pertanto pari a n. 3

#### FORMULA

la graduatoria degli operatori partecipanti con il risultato che segue:

	Impresa concorrente	Prezzo contrattuale offerto comprensivo oneri della sicurezza
1° classificato	GIU.VE.TER. SNC	€ 198.173,49
2° classificato	EDIL FLORIO SRL	€ 204.243,27
3° classificato	STRADE AMBIENTE SRL	€ 216.224,50

Ai sensi dell'art. 97 comma 3 bis del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. non si procede al calcolo della soglia di anomalia delle offerte in quanto le offerte ammesse sono inferiori a cinque.

#### PROPONE

alla Stazione Appaltante di aggiudicare l'appalto dei lavori indicati sopra all'Impresa GIU.VE.TER. snc di Alessandro ed Enzo Verna p.iva n. 01706690680, che ha offerto il ribasso del 16,450% corrispondente ad euro 191.369,96, cui vanno aggiunti euro 6.803,53, per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso). L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari ad euro 198.173,49.

#### DISPONE

la restituzione dei depositi cauzionali a tutte le imprese concorrenti, fuorché all'impresa aggiudicataria.

#### RIMETTE

il presente verbale unitamente a tutti gli atti di gara alla Stazione Appaltante per l'emanazione della determinazione di aggiudicazione e per l'espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario a norma di legge e di disciplinare di gara.

#### RIMETTE

il presente verbale unitamente a tutti gli atti di gara alla Stazione Appaltante per le verifiche della congruità delle offerte sopra specificate.

La seduta è chiusa alle ore 14:30 del giorno 26/08/2019.

Approvato e sottoscritto.

Il Presidente  
arch. Domenico Fineo



I Componenti  
Elena Cancelli  
Sabrina Ferrara



Il Segretario  
Sabrina Ferrara



L'assistente al RUP  
Geom. Mario Di Pietrantonio

