



Città di Pianella

PROVINCIA DI PESCARA

Area Gestione Territorio

REGISTRO GENERALE N. 25 del 14/01/2021

Determina di Settore N. 5 del 14/01/2021

OGGETTO: RENDICONTAZIONE TERZO E QUARTO SAL SPESE SOSTENUTE ALLUVIONE EMERGENZA - OCDPC N.372/2016 AI FINI DELLA GESTIONE DEL FINANZIAMENTO AGEVOLATO DITTA IMMOBILIARE DI PENTIMA SRL

IL RESPONSABILE

PREMESSO,

- che la Legge 28 dicembre 2015, n. 208 "*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato*" (*legge di stabilità 2016*), in particolare l'articolo 1, comma 422, con cui è stabilito che al fine di dare avvio alle misure per fare fronte ai danni occorsi al patrimonio privato ed alle attività economiche e produttive, in attuazione della lettera d) del comma 2 dell'articolo 5 della legge 24 febbraio 1992, n. 225 e successive modificazioni, relativamente alle ricognizioni dei fabbisogni completate dai Commissari delegati e trasmesse al Dipartimento della protezione civile della Presidenza del Consiglio dei Ministri per la successiva istruttoria, si provvede, per le finalità e secondo i criteri da stabilirsi con apposite deliberazioni del Consiglio dei Ministri assunte ai sensi della lettera e) del citato articolo 5, comma 2, mediante concessione, da parte delle Amministrazioni pubbliche indicate nelle medesime deliberazioni, di contributi a favore di soggetti privati e per le attività economiche e produttive con le modalità del finanziamento agevolato;
- che la delibera del Consiglio dei ministri del 28 luglio 2016, pubblicata in G.U. il 6 agosto 2016, adottata in attuazione del combinato disposto della citata lettera e), del comma 2 dell'articolo 5 della legge n. 225/1992 e s.m.i. e dell'articolo 1, commi da 422 a 428 della legge n. 208/2015, e la tabella in allegato 2 della medesima DPCM 28/07/2016, nella quale, con riferimento alla Regione Abruzzo è indicato l'elenco delle situazioni di emergenza per le quali la ricognizione dei fabbisogni è stata completata e trasmessa al Dipartimento della Protezione Civile;
- che l'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile "*Disposizioni operative per l'attivazione dell'istruttoria finalizzata alla concessione di contributi a favore di soggetti privati e attività economiche e produttive ai sensi dell'articolo 1, commi da 422 a 428 della legge 28 dicembre 2015, n. 208 in attuazione della delibera del Consiglio dei Ministri del 28 luglio 2016, relativamente agli eventi calamitosi verificatisi nel territorio della Regione Abruzzo*", n. 372 del 16/08/2016, pubblicata in G.U. n.194 del 20-08-2016 Suppl. Ordinario n. 34;
- che la Delibera di Giunta Comunale n.143 del 07/11/2017 a seguito di apposita istruttoria tecnica effettuata dall'Ufficio Gestione del Territorio del Comune di Pianella sono state ritenute ammissibili n.3 istanza di attività economiche e produttive danneggiate dagli eventi atmosferici;
- che entro il termine fissato del 02/10/2017 sono pervenute e conseguentemente istruite n.3 domande delle quali a campione nel numero pari a due sono state controllate ai fini della legittimità istruttoria;
- che all'esito dell'istruttoria espletata dal precedente responsabile di Area, arch. Fabrizio Trisi, in qualità di R. di P. e Responsabile dell'Area Gestione del Territorio, sono risultate ammesse le seguenti istanze con i relativi importi richiesti e finanziabili:

- ASSAMANU' di LEO ANNALISA & C. SaS € 2.700,00;
- **IMMOBILIARE DI PENTIMA SaS€ 84.797,47;**
- ICO INDUSTRIA CARTONE ONDULATO Srl.....€ 80.020,62;
- che gli elenchi istruttori sono stati debitamente trasmessi alla Regione Abruzzo e inseriti nel portale per la rendicontazione;

VISTA,

- la nota prot.n.5824 del 28.03.2019 con la quale è stato comunicato dal beneficiario, l'intenzione di attivare il predetto finanziamento agevolato presso l'Istituto di Credito Cooperativo di Castiglione Messer Raimondo e Pianella s.c.a.r.l. filiale di Pianella, quale istituto per la gestione del finanziamento agevolato e che tutti gli adempimenti consequenziali relativi all'attivazione del predetto finanziamento presso la filiale di competenza dovevano essere effettuati dal medesimo in piena autonomia;
- la Segnalazione Certificata di Inizio Attività, depositata, in data 07/06/2019 acquisita al prot.n.9979 reg. SCIA 41/2019, dalla ditta Immobiliare Di Pentima S.a.S., con la quale ha dato avvio ai lavori di "RICOSTRUZIONE MURO DI CONTENIMENTO IN C.A. SITO IN VIA FIRENZE 11 PIANELLA";
- la comunicazione prot. n.10853 del 31.07.2020 relativa alla trasmissione dello stato di avanzamento lavori 1, sottoscritta a firma dal geom. Domenico Di Battista, contenente la documentazione contabile costituita da libretto delle misure relative al SAL 1, registro di contabilità relativo, stato di avanzamento lavori, certificato di pagamento, disegni contabili, fattura impresa esecutrice e bonifici bancari;
- la comunicazione prot. n.12122 del 27/08/2020 relativa alla trasmissione dello stato di avanzamento lavori 2, sottoscritta a firma dal geom. Domenico Di Battista, contenente la documentazione contabile costituita da libretto delle misure relative al SAL 2, registro di contabilità relativo, stato di avanzamento lavori, certificato di pagamento, disegni contabili, fattura impresa esecutrice e bonifici bancari;
- la comunicazione prot.n. 15042 del 14.10.2020 relativa alla trasmissione dello stato di avanzamento lavori 3, sottoscritta a firma dal geom. Domenico Di Battista, contenente la documentazione contabile costituita da libretto delle misure relative al SAL 3, registro di contabilità relativo, stato di avanzamento lavori, certificato di pagamento, disegni contabili, fattura impresa esecutrice e bonifici bancari;
- la comunicazione prot.n.0017687/2020 del 24/11/2020 con la quale veniva comunicato che in riferimento alle fatture 9 e 10 emesse dalla ditta Granchelli Federica, di importo complessivo di iva pari a €33.440,00 che a carico del committente è pari al 50% del totale pari a € 16.720,00 ha visto un errore di pagamento da parte della ditta Immobiliare Di Pentima che ha provveduto ad effettuare due versamenti in bonifico da 6.960,00 e 11.280,00 per un ammontare di € 18.240,00 versando erroneamente una quota maggiore del dovuto pari a € 1.520,00 che sono state prontamente restituite dalla medesima, dando atto del mero errore di versamento;
- la comunicazione prot.n. 18802 del 11.12.2020 relativa alla trasmissione dello stato di avanzamento lavori 4, sottoscritta a firma dal geom. Domenico Di Battista, contenente la documentazione contabile costituita da libretto delle misure relative al SAL 4, registro di contabilità relativo, stato di avanzamento lavori, certificato di pagamento, disegni contabili, fattura impresa esecutrice e bonifici bancari;

VISTO,

- le fatture emesse dall'impresa esecutrice dei lavori che di seguito si riepilogano relativamente ai 4 SAL emessi specificando che i primi due SAL sono stati rendicontati con il precedente atto di Determina n. 518 del 14/09/2020 determina di settore n. 209 del 14/09/2020:

SAL n.	n. Fattura società	Tipologia lavori	Importo €.
1	n. 9 del 29/07/2020 - G & G. DI GRANCHELLI FEDERICA	LAVORI	€. 12.760,00
	Quota relativa al 50% ammessa a contributo		€. 6.380,00
2	n. 10 del 25/08/2020 - G & G. DI GRANCHELLI FEDERICA	LAVORI	€. 20.680,00
	Quota relativa al 50% ammessa a contributo		€. 10.340,00
3	n.15 del 06/10/2020 - G & G. DI GRANCHELLI FEDERICA	LAVORI	€10.800,00
	Quota relativa al 50% ammessa a contributo		€5.400,00
4	n.20 del 25/11/2020- G & G. DI GRANCHELLI FEDERICA	LAVORI	€. 16.499,00
	Quota relativa al 50% ammessa a contributo		€8.249,50
Totale complessivo dei lavori già eseguiti			€. 60.739,00
Quota 50% ammessa a finanziamento			€. 30.369,50
Quota 50% a carico del beneficiario			€. 30.369,50
Quota riconosciuta con la precedente rendicontazione			€. 16.720,00
Quota residua ammessa al finanziamento			€. 13.649,50

VISTA,

- tutta la documentazione depositata agli atti di questo Ente sia sotto il profilo tecnico che contabile;

DATO ATTO che,

- ai sensi di quanto previsto dal punto 3.3 lett. a), dell'allegato 2 alla Del. Consiglio dei Ministri del 28/07/2016 il contributo è concesso fino all'50% del minor valore indicato tra quanto effettivamente fatturato e tra gli importi preventivamente dichiarati in sede di domanda e riportati in perizia asseverata;
- le spese sostenute per l'esecuzione degli interventi di ripristino sono riportate nella seguente tabella riepilogativa, specificando espressamente che, come indicato al punto 3.3 lett. a) dell'allegato 2 della Del. Consiglio dei Ministri del 28/07/2016 è concesso fino all'50% del minor valore indicato tra quanto effettivamente fatturato e tra gli importi preventivamente dichiarati in sede di domanda e riportati in perizia asseverata;
- le spese debitamente fatturate per le prestazioni tecniche (progettazione, direzione dei lavori, etc...) comprensiva degli oneri riflessi (cassa previdenziale e IVA) è ammissibile a contributo nel limite del 10% dell'importo al netto dell'aliquota I.V.A. di legge dei lavori di ripristino dei danni agli immobili di cui al precedente punto 3.5, fermo restando i massimali ivi indicati;

RITENUTO di procedere alla validazione della presente rendicontazione ai fini della liquidazione dei contributi ai soggetti privati per i danni occorsi alle attività economiche e produttive secondo quanto stabilito dalla normativa in premessa richiamata;

VISTO

- il T.U.E.L 267/2000;
- e gli artt. 7, 8, 10 bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241;

DETERMINA

- le premesse formano parte integrante del presente atto;
- di approvare la seguente rendicontazione complessiva alla data odierna:

SAL n.	n. Fattura società	Tipologia lavori	Importo €.
1	n. 9 del 29/07/2020 - G & G. DI GRANCHELLI FEDERICA	LAVORI	€. 12.760,00
	Quota relativa al 50% ammessa a contributo		€. 6.380,00
2	n. 10 del 25/08/2020 - G & G. DI GRANCHELLI FEDERICA	LAVORI	€. 20.680,00

	Quota relativa al 50% ammessa a contributo		€ 10.340,00
3	n.15 del 06/10/2020 - G & G. DI GRANCHELLI FEDERICA	LAVORI	€10.800,00
	Quota relativa al 50% ammessa a contributo		€5.400,00
4	n.20 del 25/11/2020- G & G. DI GRANCHELLI FEDERICA	LAVORI	€ 16.499,00
	Quota relativa al 50% ammessa a contributo		€8.249,50
Totale complessivo dei lavori già eseguiti			€ 60.739,00
Quota 50% ammessa a finanziamento			€ 30.369,50
Quota 50% a carico del beneficiario			€ 30.369,50
Quota riconosciuta con la precedente rendicontazione			€ 16.720,00
Quota residua ammessa al finanziamento			€ 13.649,50

- di approvare la seguente rendicontazione relativa al SAL n.3 e 4:

SAL n.	n. Fattura società	Tipologia lavori	Importo €.
3	n.15 del 06/10/2020 - G & G. DI GRANCHELLI FEDERICA	LAVORI	€10.800,00
	Quota relativa al 50% ammessa a contributo		€5.400,00
4	n.20 del 25/11/2020- G & G. DI GRANCHELLI FEDERICA	LAVORI	€ 16.499,00
	Quota relativa al 50% ammessa a contributo		€8.249,50
Totale complessivo dei lavori già eseguiti			€27.299,00
Quota 50% ammessa a finanziamento			€13.649,50
Quota 50% a carico del beneficiario			€13.649,50

- di dare atto dell'errato versamento effettuato dal committente relativamente alla contabilità del primo e secondo SAL e che la restituzione di €. 1.520,00 da parte della ditta esecutrice dei lavori alla ditta committente è congrua e non vi sono irregolarità contabili se non la constatazione del mero errore di emissione dei relativi bonifici bancari;
- di trasmettere il presente atto alla Banca di Credito Cooperativo di Castiglione Messer Raimondo e Pianella s.c.a.r.l. - filiale di Pianella (Pe) a mezzo pec al seguente indirizzo 08473.bcc@actaliscertymail.it , per gli adempimenti connessi alla pratica di finanziamento agevolato ai sensi dell'art.1 commi 422 e seguenti, della Legge n.208/2015 - Regione Abruzzo Plafond evento dell'11 e 13 novembre e 1,2 dicembre 2013 (OCDPC n.150/2014);
- di notificare il presente provvedimento amministrativo nelle forme di legge prevista alla Immobiliare Di Pentima sas con sede in Pianella (Pe) alla Via Firenze n.11 a mezzo pec al seguente indirizzo: immobiliaredipentima@messaggiper.it al geom. Domenico Di Battista mail pec.: dibattista.domenico@pec.it;
- di trasmettere il presente provvedimento alla Regione Abruzzo - Protezione Civile gestione Emergenze;
- la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- che il presente provvedimento non è rilevante in termini di contabilità interna all'Ente trattasi di verifica della rendicontazione degli interventi assoggettati a contributo regionale;
- rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è il Responsabile dell'Area Gestione del Territorio arch. Domenico Fineo;
- trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
- avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR Abruzzo entro 60 gg ed al Presidente della Repubblica entro 120 gg dalla data di notifica alla ditta destinataria;
- disporre la pubblicazione della presente determinazione all'Albo Pretorio per giorni 15;

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile dell'Area ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 35 del 14/01/2021 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile dell'Area Arch. Fineo Domenico

Arch. Domenico Fineo

Il Responsabile dell'Area
FINEO DOMENICO