



COMUNE DI PIANELLA

PROVINCIA DI PESCARA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Seduta in data : 15/02/2017

Atto n. 16

Oggetto: ASILO NIDO COMUNALE INDIRIZZI

L'anno duemiladiciassette, addì quindici del mese di Febbraio alle ore 14:00, presso la Sede Comunale, convocata con le formalità di legge e di Statuto, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei Signori:

Presente		
MARINELLI SANDRO	SINDACO	SI
FAIETA ANTONIO	VICE SINDACO	NO
ARAMINI ROMEO	ASSESSORE	SI
BERARDINUCCI DAVIDE	ASSESSORE	SI
D'AMICO LUISA	ASSESSORE	NO

Presenti n. 3 Assenti n. 2

Presiede il Sindaco Avv. Sandro Marinelli nella qualità di Sindaco che, riconosciuto il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE Dott.ssa FRANCESCA DIODATI

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

che con Delibera di Consiglio Comunale n. 48 del 05/07/2013 veniva rettificata la precedente Delibera di C.C N. 35/2013 e, si stabiliva di non avvalersi per i servizi di nido d'infanzia, sorveglianza alunni sugli scuolabus, assistenza alunni pre e post scuola, dell'azienda speciale di cui all'art. 114 del Tuell ed si invitavano agli uffici competenti ad avviare le procedure necessarie per l'affidamento a terzi, dei predetti servizi;

che con Delibera di Giunta n. 109 del 30.08.2013, in esecuzione della citata delibera di C.C. n48/2015, veniva stabilito stabilito quanto segue:

- 1) **di dare indirizzo** agli Uffici in ordine all'affidamento della gestione del servizio di Nido d'infanzia comunale alle condizioni di seguito descritte:
 - indizione di gara mediante procedura aperta, da esperire con le modalità di cui al D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. (relativamente ai servizi previsti nell'Allegato Il B), per l'affidamento" in appalto della gestione integrale del servizio di Nido d'Infanzia, nella struttura di proprietà comunale ubicata in Via Fontanoli 17;
 - garantire forme di pubblicità adeguata, nel rispetto dei principi di libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione e trasparenza, prevedendo la pubblicazione del Bando di Gara sul sito internet del Comune, sulla Gazzetta Ufficiale italiana e sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea;
 - durata triennale dell'appalto;
 - l'importo complessivo presunto della concessione è di € 484.668,00 IVA esclusa, di cui: € 226.500,00 quantificato sommando la riscossione delle rette pagate dai genitori negli tre anni scolastici (da settembre a luglio) 2010/2011, 2011/2012, 2012/2013 per la media mensile di n. 31 bambini frequentanti e tale somma non è soggetta a ribasso, €900,00 per gli oneri della sicurezza per il triennio e tale somma non è soggetta a ribasso; €257.268,00 quale corrispettivo a carico del Comune (per assicurare le rette definite annualmente dalla G.C. e riportate all'art. 2 dell'allegato Capitolato Speciale) che costituisce la base di gara per cui è soggetta a ribasso da parte dei concorrenti. L'importo diviso in 33 mensilità (tre anni di servizio da settembre a luglio ed agosto escluso) costituisce la base d'asta di € 7.796,00 mensili (escluso il mese di Agosto) su cui effettuare il ribasso percentuale;
 - criterio di aggiudicazione: offerta economicamente vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. n. 163/2006, tale da consentire l'individuazione del miglior rapporto qualità/prezzo, prevedendo una soglia minima di punteggio assegnabile all'offerta tecnica al di sotto della quale viene preclusa l'ammissione alla valutazione dell'offerta economica, a garanzia di un livello di qualità considerato accettabile;
 - subappalto ammesso esclusivamente per le seguenti prestazioni specialistiche e/o accessorie: le manutenzioni ordinarie della struttura, degli impianti e delle attrezzature; le pulizie straordinarie;
 - tra gli oneri a carico del concessionario il pagamento di un canone ricognitorio nella misura di € 2.563,00 mensili per tutto l'anno (12 mesi) nonché la manutenzione ordinaria della struttura, degli impianti, delle attrezzature, degli arredi e dell'area verde esterna, il pagamento di tutte le utenze. Tale canone è soggetto a compensazione;
 - a carico del concedente rimane la manutenzione straordinaria della struttura;

che con della Determina n. 35 del 26/03/2014 avente per oggetto "Aggiudicazione definitiva gara d'appalto per gestione nido comunale" veniva aggiudicata la gestione del servizio di Nido D'Infanzia Comunale per anni tre dal 01/04/2014 al 31/03/2017 in favore dell'**Associazione di Promozione Sociale "IL GRILLO PARLANTE"** con sede in San Giovanni Teatino (CH), via M. Polo s.n., partita IVA 02226640692 C.F. 93039940692;

Preso atto che con la suddetta Determina di affidamento della gestione del servizio di Nido D'Infanzia Comunale all'Associazione di Promozione Sociale "IL GRILLO PARLANTE" per il periodo 01/04/2014 – 31/03/2017 è stata impegnata la somma di €248.493,96 così suddivisi:

- 1) Da aprile 2014 a dicembre 2014 €7.530,12 X 8 mesi (agosto non dovuto) = €60.240,96
- 2) per l'anno 2015 una spesa di €7.530,12 X 11 = €82.831,32
- 3) per l'anno 2016 una spesa di €7.530,12 X 11 = €82.831,32
- 4) per l'anno 2017 fino a marzo 2017 una spesa di €7.530,12 X 3 = 22.590,36;

Tenuto conto che l'Associazione di Promozione Sociale "IL GRILLO PARLANTE" corrisponde al Comune per l'utilizzo dell'immobile un canone mensile di €2.563,00 per n.12 mesi all'anno;

Precisato che è intenzione di questa Amministrazione comunale procedere nella prosecuzione del "Servizio di Nido d'infanzia" attraverso l'esternalizzazione per anni tre;

Di precisare che le rette attualmente a carico delle famiglie, così come fissate con Delibera di Giunta Comunale n.46 del 29/04/2016, ammontano:

RETTE NIDO D'INFANZIA

	orario part-time 7,30-14,00		intera giornata 7,30-18,00	
ISEE da €0 a €5.000,00		€160,00	€	210,00
ISEE da €5.001,00 a €7.000,00	€	190,00	€	230,00
ISEE da €7.001,00 a €10.000,00	€	210,00	€	250,00
ISEE da €10.001,00 a €12.000,00	€	236,00	€	280,00
ISEE da €12.001,00 a €14.000,00	€	260,00	€	300,00
ISEE da €14.001,00 a €16.000,00	€	290,00	€	340,00
ISEE da €16.001,00 a €18.000,00	€	320,00	€	370,00
ISEE da €18.001,00 a € 21.000,00	€	340,00	€	410,00
ISEE da €21.001,00 e oltre	€	380,00	€	450,00

Con riduzione:

- a. del 20% per malattia superiore a 18 gg consecutivi certificati dal dottore
- b. del 10% per il secondo figlio;

Preso atto dell'imminente scadenza del Contratto di affidamento del Servizio all'**Associazione di Promozione Sociale "IL GRILLO PARLANTE"** previsto per il 31/03/2017 e ritenuto necessario dare avvio a nuova gara;

Rilevato che per procedere all'affidamento del servizio in oggetto a terzi occorre approntare le misure necessarie per garantirne il buon funzionamento e la qualità della gestione, nel rispetto dei principi di efficacia, efficienza ed economicità propri dell'azione amministrativa, e tenendo conto delle risorse umane, strumentali e finanziarie occorrenti in rapporto all'attività da svolgere;

Fatto proprio il principio per cui, oltre ad elevare qualitativamente le caratteristiche di un servizio diventa imprescindibile contenerne i costi di produzione, allineandoli a costi medi standard sulla cui base quantificare i livelli del fabbisogno finanziario;

Dato atto che, proprio in considerazione delle predette risorse, e della positiva sperimentazione e del biennio precedente, risulta opportuno l'affidamento a terzi della gestione del servizio di Nido d'infanzia in un'ottica di ricerca della massimizzazione dei benefici attesi, di efficienza della spesa, e di miglioramento del servizio all'utenza con l'obiettivo di coniugare i livelli di qualità previsti con quelli di costo sostenibile del servizio, in linea con gli standard qualitativi conseguiti presso i nidi pubblici e presso i nidi privati accreditati;

Ritenuta la necessità di procedere all'individuazione del soggetto a cui affidare la gestione del servizio mediante esperimento di apposita gara d'appalto, mantenendo in capo all'Amministrazione Comunale poteri di intervento e di controllo, con riferimento soprattutto ai criteri gestionali generali e a quelli di carattere pedagogico, nei confronti del soggetto privato chiamato ad espletare il servizio non gestito direttamente dall'Ente;

Considerato che tale formula, a fronte del diritto attribuito all'appaltatore di gestire il servizio all'interno di una struttura di proprietà comunale, consente di trasferire all'appaltatore anche gli oneri di manutenzione ordinaria del bene, con l'obbligo di riconsegna al termine della durata dell'appalto in ottime condizioni di funzionalità, sgravando così l'Amministrazione anche da oneri e costi di presidio e mantenimento del bene;

Considerato che è intenzione di questo Ente prevedere come per il passato, una contribuzione a proprio carico per assicurare l'accesso al servizio anche alle famiglie meno abbienti per cui il Comune si farà carico di una parte del costo del servizio sostenuto per le fasce sociali più deboli;

Fatto presente che, anche sulla base delle indicazioni raccolte attraverso i dati degli Uffici comunali, l'importo complessivo presunto della concessione può essere stimato in €468.432,00, IVA esclusa, di cui:

a) €179.080,00 (rette da riscuotere) quantificato moltiplicando la retta intermedia del valore di €220,00 mensili, (da settembre a luglio) per la media di n. 22 bambini frequentanti, per 37 mesi a partire da aprile 2017 a luglio 2020, esclusi i mesi di agosto. Tale somma non è soggetta a ribasso

b) €900,00 per gli oneri della sicurezza per il triennio. Tale somma non è soggetta a ribasso

c) €288.452,00 (7.796,00 mensili X 37 mesi a partire da aprile 2017 a luglio 2020, esclusi i mesi di agosto) quale corrispettivo a carico del Comune per assicurare le rette definite annualmente dalla G.C. Tale somma costituisce la base di gara per cui è soggetta a ribasso da parte dei concorrenti. L'importo 7.796,00 costituisce la base d'asta su cui effettuare il ribasso percentuale.

Ritenuta l'opportunità, al fine di garantire una migliore e stabile organizzazione del servizio, di prevederne l'affidamento per un periodo triennale a partire da aprile 2017 a agosto 2020;

Udito il Sindaco il quale fa presente che:

- dai dati in possesso degli uffici comunali negli ultimi 9 anni l'utenza media si è attestata sulle 25 unità, e pertanto, parte della struttura comunale potrebbe essere resa funzionale per un utilizzo diverso, soprattutto in fase emergenziale, come avvenuto in occasione degli ultimi eventi sismici e meteorologici;
- è opportuno prevedere nel capitolato l'impegno dell'aggiudicatario a rendere autonomamente sfruttabile l'ala sud del primo piano della struttura.

Vista la L.R. 76/2000;

Visto il Regolamento Comunale del Nido d'Infanzia, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale del 28.08.2013;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Visti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, resi ai sensi dell'art. 49, 1 ° comma, del D. Lgs. 267/2000 ed allegati alla presente;

Con voti unanimi favorevoli, resi nelle forme di legge;

DELIBERA

per le motivazioni espresse nella parte narrativa,

1) **di dare indirizzo** agli Uffici in ordine all'affidamento della gestione del servizio di Nido d'infanzia comunale alle condizioni di seguito descritte:

- indizione di gara da esperire con le modalità di cui al DLgs 50/2016 - Il Codice degli appalti pubblici e concessioni di Lavori, Servizi e Forniture- per l'affidamento" in appalto della gestione integrale del servizio di Nido d'Infanzia, nella struttura di proprietà comunale ubicata in Via Fontanoli 17;
- garantire forme di pubblicità adeguata, nel rispetto dei principi di libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione e trasparenza come previsto dal suddetto DLgs 50/2016;
- durata triennale dell'appalto a partire dal 1° aprile 2017 al 31/8/2020;
- l'importo complessivo presunto della concessione è di €468.432,00, IVA esclusa, di cui:
 - a) €79.080,00 (rette da riscuotere) quantificato moltiplicando la retta intermedia del valore di €220,00 mensili, (da settembre a luglio) per la media di n. 22 bambini frequentanti, per 37 mesi a partire da aprile 2017 a luglio 2020, esclusi i mesi di agosto. Tale somma non è soggetta a ribasso
 - b) €900,00 per gli oneri della sicurezza per il triennio. Tale somma non è soggetta a ribasso
 - c) €288.452,00 (7.796,00 mensili X 37 mesi a partire da aprile 2017 a luglio 2020, esclusi i mesi di agosto) quale corrispettivo a carico del Comune per assicurare le rette definite annualmente dalla G.C. Tale somma costituisce la base di gara per cui è soggetta a ribasso da parte dei concorrenti. L'importo 7.796,00 costituisce la base d'asta su cui effettuare il ribasso percentuale.
- criterio di aggiudicazione: offerta economicamente vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016, tale da consentire l'individuazione del miglior rapporto qualità/prezzo, prevedendo una soglia minima di punteggio assegnabile all'offerta tecnica al di sotto della quale viene preclusa l'ammissione alla valutazione dell'offerta economica, a garanzia di un livello di qualità considerato ottimale;
- subappalto ammesso esclusivamente per le seguenti prestazioni specialistiche e/o accessorie: le manutenzioni ordinarie della struttura, degli impianti e delle attrezzature; le pulizie straordinarie;
- tra gli oneri a carico del concessionario il pagamento di un canone ricognitorio nella misura di €2.563,00 mensili per 12 mesi nonché la manutenzione ordinaria della struttura, degli impianti, delle attrezzature, degli arredi e dell'area verde esterna, il pagamento di tutte le utenze. Tale canone è soggetto a compensazione;
- a carico del concedente rimane la manutenzione straordinaria della struttura;
- prevedere nel capitolato d'appalto l'impegno del gestore a rendere autonomamente sfruttabile l'ala sud del primo piano della struttura mediante interventi edilizi.

2) dare mandato al Responsabile del Servizio l'adozione di tutti gli atti connessi e conseguenti all'approvazione della presente deliberazione.

Successivamente, stante la necessità e l'urgenza, con voti unanimi favorevoli, resi nelle forme di legge e verificati il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D. Lgs. n. 267/00.

IL SINDACO
Sandro Marinelli

IL SEGRETARIO GENERALE
Francesca Diodati

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa;

Il documento è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo di pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti
