



Città di Pianella

PROVINCIA DI PESCARA

Area Gestione Territorio

REGISTRO GENERALE N. 204 del 22/03/2021

Determina di Settore N. 74 del 22/03/2021

OGGETTO: INTERVENTI DI VALORIZZAZIONE E SVILUPPO STRATEGICO ED INTEGRATO ED INTEGRATO E SOSTENIBILE CON RECUPERO DI BORGHI DI AREE INTERNE, RILANCIO DELLE MICRO IMPRESE - INTERVENTI DI VALORIZZAZIONE DI STRADE E PIAZZE DI PIANELLA CAPOLUOGO - CODIFICA PSRA/58 - DELIBERA CIPE 26/2016 - CUP : B49J18002150002 - APPROVAZIONE RELAZIONE ACCLARANTE

IL RESPONSABILE

Premesso che:

- a) codesta Amministrazione ha posto quale elemento fondamentale la necessità di voler procedere al completamento della valorizzazione del Centro Storico di Pianella, continuando l'opera di abbellimento del Borgo;
- b) con deliberazione di G.R. n. 391 del 29.06.2017 sono state assegnate le risorse finanziarie pari ad € 14.280.000,00 del programma denominato "Intervento di valorizzazione e sviluppo turistico strategico integrato e sostenibile con recupero di borghi di aree interne, rilancio delle micro imprese" - Codifica PSRA/58 ai comuni abruzzesi;
- c) che nel mese di marzo 2018 codesta Amministrazione e la Regione Abruzzo hanno provveduto a sottoscrivere convenzione d'intesa per il finanziamento di un progetto di "Intervento di valorizzazione e sviluppo turistico strategico integrato e sostenibile con recupero di borghi di aree interne, rilancio delle micro imprese" Codifica PSRA/58 – Delibera CIPE n. 26/2016 pari ad **€ 140.000,00**;
- d) con nota del 14.05.2018 (prot. 8739) è stata trasmesso, dagli uffici della Regione Abruzzo, l'atto di concessione per il finanziamento dell'opera denominata "Interventi di Valorizzazione di piazze e strade di Pianella Capoluogo" per un importo complessivo di **€ 140.000,00** debitamente sottoscritta e ritrasmessa con nota del 18.05.2018 (prot 9050);
- e) con determinazione n.140 del 18.05.2018 è stato affidato l'incarico all'**Arch. Ernani Di Giacomo** nato a Pescara il 23.11.1977 con studio Professionale in Via G. D'Annunzio, 54 Montesilvano (PE) cf. : DGC RNN 77S23 G482L P.iva : 01907710683 iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Pescara al n. 1703, quale tecnico regolarmente iscritto nell'elenco dei professionisti di fiducia di codesto Amministrazione, la prestazione relativa alla progettazione definitiva/esecutiva, D.LL. e contabilità degli interventi di "Interventi di Valorizzazione di strade e Piazze in Pianella Capoluogo - Codifica PSRA/58 – Delibera CIPE n. 26/2016";
- f) con nota del 23.05.2018 (prot. 9301) il tecnico incaricato, **Arch. Ernani Di Giacomo**, ha trasmesso i relativi elaborati progettuali completi di q.e;

Dato atto che con deliberazione di G.C. n.64 del 25/05/2018 si è proceduto all'approvazione del progetto relativo agli **"Interventi di Valorizzazione e sviluppo strategico ed integrato ed integrato e sostenibile con recupero di borghi di aree interne, rilancio delle micro imprese – Interventi di valorizzazione di strade e piazze di Pianella Capoluogo – Codifica PSRA/58 – Delibera CIPE 26/2016"** per un importo complessivo di € 140.000,00 e con il seguente quadro economico riassuntivo:

INTERVENTI DI VALORIZZAZIONE E SVILUPPO STRATEGICO ED INTEGRATO E SOSTENIBILITÀ CON RECUPERO DI BORGHI DI AREE INTERNE, RILANCIO DELLE MICRO IMPRESE - INTERVENTO DI VALORIZZAZIONE DI PIAZZE E STRADE IN PIANELLA CAPOLUOGO				
	PIAZZA GARIBALDI			
A 1,1)	LAVORI A MISURA ED A CORPO A BASE D'ASTA			€ 22.800,00

A 1,2)	Oneri per la sicurezza indiretti (non soggetti a ribasso)			€ 800,00
TOTALE A1,1+A1,2				€ 23.600,00
	VIA ISONZO-VICO DELLE FANCIULLE-VIA GORIZ			
A 2,1)	LAVORI A MISURA ED A CORPO A BASE D'ASTA			€ 39.199,08
A 2,2)	Oneri per la sicurezza indiretti (non soggetti a ribasso)			€ 800,00
TOTALE A2,1+A2,2				€ 39.999,08
	VICOLI CENTRO STORICO			
A 3,1)	LAVORI A MISURA ED A CORPO A BASE D'ASTA			€ 38.878,29
A 3,2)	Oneri per la sicurezza indiretti (non soggetti a ribasso)			€ 1.100,00
TOTALE A3,1+A3,2				€ 39.978,29
TOTALE LAVORI A MISURA ED A CORPO		(A1,1+A2,1+A3,1)		€ 100.877,37
Oneri per la sicurezza indiretti (non soggetti a ribasso)		(A1,2+A2,2+A3,2)		€ 2.700,00
TOTALE GENERALE LAVORI COMPRESIVO DEGLI ONERI PER LA SICUREZZA				€ 103.577,37
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM.NE :			
B 1	Lavori in economia (compreso IVA)			€ 3.523,00
B 2	Indagini e relazioni:			
B 2.1	Indagini geologiche-accertamenti			
B 2.2	relazione geologica			
B 3	Imprevisti (compreso IVA)			€ 4.129,95
B 4	Acquisizione aree o immobili			
B 5	Spese per incentivo di cui all'art. 113 del d.lgs. 50/2016			€ 2.079,55
B 6	Spese tecniche :			
B 6.1	Spese Tecniche : Progetto Preliminare - Definitiva - Esecutiva - Direzione lavori - Contabilità - Coordinamento sicurezza progettazione ed esecuzione < 8% DEI LAVORI (€ 103.557,37 *0,08= € 8.286,19)			€ 8.000,00
B 6.2	Spese per attività di supporto al R.U.P.			
B 6.3	Collaudo statico			
B 7	SPESE PER LA COMUNICAZIONE E DIVULGAZIONE			€ 350,00
B 8	Spese allaccio pubblici servizi			€ 3.000,00
B 9	Spese Autorità Vigilanza sui Lavori Pubblici			
B 10	I.V.A ed eventuali altre imposte :			
B 10.1	C.N.A.P.	4,00%	di B2+B6	€ 320,00
B 14.2	I.V.A. sui lavori	10,00%		€ 13.189,74
B 14.3	I.V.A. su spese tecniche	22,00%	di B2+B6+B 10.1	€ 1.830,40

	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€	36.422,63
TOTALE PROGETTO (A+B)					
				€	140.000,00

Dato atto che si rende necessario procedere alla tempestiva esecuzione degli interventi relativi ai tre distinti progetti di cui consta l'opera;

Atteso che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, recentemente modificata dal decreto legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 2012, n. 135, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (e-procurement), prevede:

- l'obbligo per gli enti locali di avvalersi delle convenzioni Consip ovvero di utilizzarne i parametri qualità prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999 e art. 1, comma 449, legge n. 296/2006). La violazione di tale obbligo determina, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del d.L. n. 95/2012 (L. n. 135/2012) e dell'articolo 11, comma 6, del D.L. n. 98/2011 (L. n. 115/2011), la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare nonché causa di responsabilità amministrativa;
- l'obbligo per tutte le pubbliche amministrazioni di avvalersi di convenzioni Consip per l'acquisizione di energia elettrica, telefonia fissa e mobile, gas, combustibile da riscaldamento, carburanti rete ed extra-rete (art. 1, commi 7-9, d.L. n. 95/2012, conv in legge n. 135/2012);
- l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del d.P.R. n. 207/2010 per gli acquisti di beni e servizi sotto soglia comunitaria (art. 1, comma 450, legge n. 296/2006, come modificato dall'articolo 7, comma 2, d.L. n. 52/2012, conv. in legge n. 94/2012). Anche in tal caso la violazione dell'obbligo determina la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del citato decreto legge n. 95/2012;

Verificato, ai fini e per gli effetti dell'articolo 26 della legge n. 488/1999 e dell'articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006 n. 296, che non risultano "convenzioni attive" stipulate da CONSIP o da centrali regionali di committenza per i beni o servizi in oggetto ovvero le convenzioni stipulate sono esaurite, e che sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione gestito da Consip S.p.A. non sono presenti lavori di questo tipo;

Tutto ciò premesso visto il carattere di urgenza, sono state contattate per le vie le seguenti Ditte:

- EDILIZIA ARTISTICA SaS con sede in Pianella alla C.da San Desiderio n.22 - P.IVA 01587020684;
- IL MELOGRANO Srl con sede in Montesilvano (PE) alla Via Costa n. 1 - P.IVA 01847320684;
- GIUVETER con sede in Pianella in Viale Papa Giovanni XXIII - P.IVA 01706690680;

che si sono rese disponibili alla realizzazione dei lavori in tempi brevi;

Dato atto che in data 19/04/2016 è entrato in vigore del nuovo Codice dei Contratti (D.Lgs. n° 50/2016) e che pertanto è stato necessario redigere nuova documentazione e che per il detto contratto trovano applicazione le norme della Parte II del Codice dei contratti e, in particolare il Titolo I "RILEVANZA COMUNITARIA E CONTRATTI SOTTO SOGLIA",

Considerato che il presente appalto:

- attiene ai settori ordinari e si colloca sotto la soglia comunitaria definita con la metodologia di calcolo prevista dall'articolo Art. 35. (Soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti) considerato che l'importo per i lavori in argomento è stimato in:
 - o € 22.800,00 oltre oneri per sicurezza per € 800,00 e così per un totale di € 23.600,00 oltre oneri IVA per i lavori di PIAZZA GARIBALDI;
 - o € 39.199,08 oltre oneri per sicurezza per € 800,00 e così per un totale di € 39.999,08 oltre oneri IVA per i lavori di VIA ISONZO – VICO DELLE FANCIULLE E VIA GORIZIA;
 - o € 38.878,29 oltre oneri per sicurezza per € 1.100,00 e così per un totale di € 39.978,29 oltre oneri IVA per i lavori di VICOLI DEL CENTRO STORICO;
- ai sensi del comma 2, lettera a) dell'art. 36 (Contratti sotto soglia) prevedendo un importo sotto i € 40.000,00 i lavori in argomento possono essere affidati direttamente;
- ai sensi dell'art. 37 comma 1, - le stazioni appaltanti, ...omissis..., possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000,00 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza...omissis..;

Vista la peculiarità delle lavorazioni all'interno del centro storico e dei piccoli vicoli di Pianella che creano disagio alle

lavorazioni, a seguito di contrattazione:

- tra la ditta **IL MELOGRANO Srl** con sede in Montesilvano (PE) alla Via Costa n. 1 - P.IVA 01847320684 ed il Responsabile dell'Area Gestione del Territorio è stato concordato un ribasso pari ad **€ 600,00 (2,63%)** su l'importo complessivo dei lavori;
- tra la ditta **GIUVETER** con sede in Pianella in Viale Papa Giovanni XXIII - P.IVA 01706690680 ed il Responsabile dell'Area Gestione del Territorio, è stato concordato un ribasso d'asta pari al **5%** sulle voci del Computo metrico;
- tra la ditta **EDILIZIA ARTISTICA SaS** con sede in Pianella alla C.da San Desiderio n.22 - P.IVA 01587020684 ed il Responsabile dell'Area Gestione del Territorio, è stato concordato un ribasso d'asta pari al **5%** sulle voci del Computo metrico ;

Tenuto conto che a seguito di contrattazione è stato pattuito un importo lavori pari a:

- **€ 22.200,00** oltre Sicurezza pari ad **€ 800,00** (non soggetta a ribasso), per un totale di **€ 23.000,00** oltre iva al 22% **per i lavori di PIAZZA GARIBALDI affidati alla Ditta IL MELOGRANO Srl;**
- **€ 37.239,12** oltre Sicurezza pari ad **€ 800,00** (non soggetta a ribasso), per un totale di **€ 38.039,12** oltre iva al 10% **per i lavori di VIA ISONZO – VICO DELLE FANCIULLE E VIA GORIZIA affidati alla Ditta GIUVETER;**
- **€ 36.934,37** oltre Sicurezza pari ad **€ 1.100,00** (non soggetta a ribasso), per un totale di **€ 38.034,37** oltre iva al 10% **per i lavori di VICOLI DEL CENTRO STORICO affidati alla Ditta EDILIZIA ARTISTICA SaS;**

Preso atto che con atto n. 157 del 29.05.2018 è stato affidare, per le motivazioni e le norme espresse in narrativa, i lavori di "Intervento di Valorizzazione di Piazze e Strade in Pianella Capoluogo – Interventi di Piazza Garibaldi la ditta **IL MELOGRANO Srl** con sede in Montesilvano (PE) alla Via Costa n. 1 - P.IVA 01847320684 per un un importo lavori pari ad **€ 22.200,00** oltre Sicurezza pari ad **€ 800,00** (non soggetta a ribasso), per un totale di **€ 23.000,00** oltre iva al 22% e con il seguente quadro economico:

<i>INTERVENTI DI VALORIZZAZIONE E SVILUPPO STRATEGICO ED INTEGRATO E SOSTENIBILITÀ CON RECUPERO DI BORGHI DI AREE INTERNE, RILANCIO DELLE MICRO IMPRESE - INTERVENTO DI VALORIZZAZIONE DI PIAZZE E STRADE IN PIANELLA CAPOLUOGO - PIAZZA GARIBALDI -</i>				
A 1)	LAVORI A MISURA ED A CORPO A BASE D'ASTA			€ 22.200,00
A 2)	Oneri per la sicurezza indiretti (non soggetti a ribasso)			€ 800,00
	TOTALE GENERALE LAVORI COMPRESIVO DEGLI ONERI PER LA SICUREZZA	A1+A2		€ 23.000,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM.NE :			
B 1	Lavori in economia (compreso IVA)			€ 1.264,16
B 2	<i>Indagini e relazioni:</i>			
B 2.1	<i>Indagini geologiche-accertamenti</i>			
B 2.2	<i>relazione geologica</i>			
B 3	Imprevisti (compreso IVA)			€ 1.762,00
B 4	Acquisizione aree o immobili			
B 5	Spese per incentivo di cui all'art. 113 del d.lgs. 50/2016			€ 480,00
B 6	Spese tecniche :			
B 6.1	Spese Tecniche : Progetto Preliminare - Definitiva - Esecutiva - Direzione lavori - Contabilità - Coordinamento sicurezza progettazione ed esecuzione			€ 1.800,00
B 6.2	Spese per attività di supporto al R.U.P.			
B 6.3	Collaudo statico			
B 7	SPESE PER LA COMUNICAZIONE E DIVULGAZIONE			€ 150,00
B 8	Spese allaccio pubblici servizi			€ 1.000,00
B 9	Spese Autorità Vigilanza sui Lavori Pubblici			

B 10	I.V.A ed eventuali altre imposte :				
B 10.1	C.N.A.P.	4,00%	di B2+B6	€	72,00
B 14.2	I.V.A. sui lavori	22,00%		€	5.060,00
B 14.3	I.V.A. su spese tecniche	22,00%	di B2+B6+B 10.1	€	411,84
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€	12.000,00
TOTALE PROGETTO (A+B)					€ 35.000,0 0

Preso atto che con atto n. 158 del 29.05.2018 veniva affidato definitivamente alla Ditta GIUVETER con sede in Pianella in Viale Papa Giovanni XXIII - P.IVA 01706690680 i lavori di "Intervento di Valorizzazione di Piazze e Strade in Pianella Capoluogo – Interventi in Via Isonzo, Vico delle Fanciulle e Via Gorizia per un importo lavori pari ad € **37.239,12** oltre Sicurezza pari ad € **800,00** (non soggetta a ribasso), per un totale di € **38.039,12** oltre iva al 10% e con il seguente quadro economico:

<i>INTERVENTI DI VALORIZZAZIONE E SVILUPPO STRATEGICO ED INTEGRATO E SOSTENIBILITÀ CON RECUPERO DI BORGHI DI AREE INTERNE, RILANCIO DELLE MICRO IMPRESE - INTERVENTO DI VALORIZZAZIONE DI PIAZZE E STRADE IN PIANELLA CAPOLUOGO - VIA ISONZO e Vico delle FANCIULLE-</i>					
A 1)	LAVORI A MISURA ED A CORPO A SEGUITO DI AFFIDAMENTO			€	37.239,12
A 2)	Oneri per la sicurezza indiretti (non soggetti a ribasso)			€	800,00
	TOTALE GENERALE LAVORI COMPRESIVO DEGLI ONERI PER LA SICUREZZA	A1+A2		€	38.039,12
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM.NE :				
B 1	Lavori in economia (compreso IVA)			€	1.067,80
B 2	<i>Indagini e relazioni:</i>				
B 2.1	<i>Indagini geologiche-accertamenti</i>				
B 2.2	<i>relazione geologica</i>				
B 3	Imprevisti (compreso IVA)			€	3.755,91
B 4	Acquisizione aree o immobili				
B 5	Spese per incentivo di cui all'art. 113 del d.lgs. 50/2016			€	799,98
B 6	Spese tecniche :				
B 6.1	Spese Tecniche : Progetto Preliminare - Definitiva - Esecutiva - Direzione lavori - Contabilità - Coordinamento sicurezza progettazione ed esecuzione			€	3.100,00
B 6.2	Spese per attività di supporto al R.U.P.				
B 6.3	Collaudo statico				
B 7	SPESE PER LA COMUNICAZIONE E DIVULGAZIONE			€	100,00
B 8	Spese allaccio pubblici servizi			€	1.000,00
B 9	Spese Autorità Vigilanza sui Lavori Pubblici				
B 10	I.V.A ed eventuali altre imposte :				
B 10.1	C.N.A.P.	4,00%	di B2+B6	€	124,00
B 14.2	I.V.A. sui lavori	10,00%		€	3.803,91

B 14.3	I.V.A. su spese tecniche	22,00%	di B2+B6+B 10.1	€ 709,28
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 14.460,88
TOTALE PROGETTO (A+B)				€ 52.500,00

Preso atto che con atto n. 159 del 29.05.2018 è stato affidare, per le motivazioni e le norme espresse in narrativa, i lavori di "Intervento di Valorizzazione di Piazze e Strade in Pianella Capoluogo – Interventi di sistemazione vicoli nel centro storico di Pianella alla ditta **EDILIZIA ARTISTICA SaS** con sede in Pianella alla C.da San Desiderio n.22 - P.IVA 0158702068, per un un importo lavori pari ad **€ 36.934,37** oltre Sicurezza pari ad **€ 1.100,00** (non soggetta a ribasso), per un totale di **€ 38.034,37** oltre iva al 10% e con il seguente quadro economico;

INTERVENTI DI VALORIZZAZIONE E SVILUPPO STRATEGICO ED INTEGRATO E SOSTENIBILITÀ CON RECUPERO DI BORGHI DI AREE INTERNE, RILANCIO DELLE MICRO IMPRESE - INTERVENTO DI VALORIZZAZIONE DI PIAZZE E STRADE IN PIANELLA CAPOLUOGO - VICOLI CENTRO STORICO-				
A 1)	LAVORI A MISURA ED A CORPO a seguito di ridasso			€ 36.934,37
A 2)	Oneri per la sicurezza indiretti (non soggetti a ribasso)			€ 1.100,00
	TOTALE GENERALE LAVORI COMPRESIVO DEGLI ONERI PER LA SICUREZZA	A1+A2		€ 38.034,37
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM.NE :			
B 1	Lavori in economia (compreso IVA)			€ 1.191,04
B 2	Indagini e relazioni:			
B 2.1	Indagini geologiche-accertamenti			
B 2.2	relazione geologica			
B 3	Imprevisti (compreso IVA)			€ 3.638,30
B 4	Acquisizione aree o immobili			
B 5	Spese per incentivo di cui all'art. 113 del d.lgs. 50/2016			€ 799,57
B 6	Spese tecniche :			
B 6.1	Spese Tecniche : Progetto Preliminare - Definitiva - Esecutiva - Direzione lavori - Contabilità - Coordinamento sicurezza progettazione ed esecuzione			€ 3.100,00
B 6.2	Spese per attività di supporto al R.U.P.			
B 6.3	Collaudo statico			
B 7	SPESE PER LA COMUNICAZIONE E DIVULGAZIONE			€ 100,00
B 8	Spese allaccio pubblici servizi			€ 1.000,00
B 9	Spese Autorità Vigilanza sui Lavori Pubblici			
B 10	I.V.A ed eventuali altre imposte :			
B 10.1	C.N.A.P.	4,00%	di B2+B6	€ 124,00
B 14.2	I.V.A. sui lavori	10,00%		€ 3.803,44
B 14.3	I.V.A. su spese tecniche	22,00%	di B2+B6+B 10.1	€ 709,28
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 14.465,63

TOTALE PROGETTO (A+B)				€ 52.500,00

Tenuto conto che a riguardo dei lavori “Intervento di Valorizzazione di Piazze e Strade in Pianella Capoluogo – Piazza Garibaldi” eseguiti dalla Ditta il Melograno :

- con verbale del 04.06.2018 sono stati avviati i lavori “Intervento di Valorizzazione di Piazze e Strade in Pianella Capoluogo – Piazza Garibaldi” alla Ditta il Melograno;
- con atto n. 195 del 26.06.2018 sono stati approvati e dichiarati ammissibili i documenti relativi al **SAL N. 1** a tutto il 26.06.2018 da cui risulta che detti lavori sono stati regolarmente eseguiti a tutto il 26.06.2018 per un importo complessivo di **€ 21.700,00** oltre IVA 22%
- **con atto n. 222 del 24.07.2018 si è provveduto all’approvazione della Perizia di Variante per un aumento complessivo di affidamento pari ad € 2.523,63** (oltre iva 22%) e con il seguente quadro economico:

<u>COMUNE DI PIANELLA (PE)</u>			
<i>INTERVENTI DI VALORIZZAZIONE E SVILUPPO STRATEGICO ED INTEGRATO E SOSTENIBILITÀ CON RECUPERO DI BORGHETTI DI AREE INTERNE, RILANCIO DELLE MICRO IMPRESE -</i>			
INTERVENTO DI VALORIZZAZIONE DI PIAZZE E STRADE IN PIANELLA CAPOLUOGO - PIAZZA GARIBALDI - PERIZIA DI VARIANTE			
A 1)	LAVORI A CORPO A BASE D'ASTA		€ 22 800,00
A 2)	LAVORI A CORPO ribassati a seguito dell'affidamento		€ 22 200,00
A 3)	Oneri per la sicurezza indiretti (non soggetti a ribasso)		€ 800,00
TOTALE GENERALE LAVORI COMPENSIVO DEGLI ONERI PER LA SICUREZZA A SEGUITO DI AGGIUDICAZIONE		A2+A3	€ 23 000,00
A 4)	LAVORI A CORPO DI PERIZIA		€ 2 590,00
A 5)	LAVORI A CORPO DI PERIZIA RIBASSATI DEL 2,63%		€ 2 523,63
TOTALE GENERALE LAVORI COMPENSIVO DEGLI ONERI PER LA SICUREZZA A SEGUITO DI PERIZIA DI VARIANTE		A2+A3+A	€ 25 523,63
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM.NE :		
B 1	Lavori in economia (compreso IVA)		
B 2	Indagini e relazioni:		
	B 2.1 indagini geologiche-accertamenti		
	B 2.2 relazione geologica		
B 3	Imprevisti (compreso IVA)		
B 4	Acquisizione aree o immobili		
B 5	Spese per incentivo di cui all'art. 113 del d.lgs. 50/2016		€ 295,33
B 6	Spese tecniche :		
	B 6.1 Spese Tecniche : Progetto Preliminare - Definitiva - Esecutiva - Direzione Lavori - Contabilità - Coordinamento sicurezza progettazione ed esecuzione		€ 1 800,00
	B 6.2 Spese per attività di supporto al R.U.P.		
	B 6.3 Collaudo statico		
B 7	SPESE PER LA COMUNICAZIONE E DIVULGAZIONE		€ 150,00
B 8	Spese allaccio pubblici servizi		€ 400,00
B 9	Spese Autorità Vigilanza sui Lavori Pubblici		
B 10	I.V.A ed eventuali altre imposte :		
	B 10.1 C.N.A.P.	4,00%	di B2-B6 € 72,00
	B 14.2 I.V.A. sui lavori	22,00%	€ 5 615,20
	B 14.3 I.V.A. su spese tecniche	22,00%	di B2-B6+B 10.1 € 411,84
B 15	ECONOMIE (iva compresa)		€ 732,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 9 476,37
TOTALE PROGETTO (A+B)			€ 35 000,00

- **con atto n. 281 del 30/08/2018 è stato approvato lo Stato Finale dei lavori** dell’opera denominata “Intervento di Valorizzazione di Piazze e Strade in Pianella Capoluogo -Piazza Garibaldi” trasmessa dalla Direzione Lavori, Arch. Ernani Di Giacomo con nota del 30.08.2018 (prot. 14959) per un importo di **€ 3.660,00** (iva ed oneri compresi)

Tenuto conto che a riguardo dei lavori “Intervento di Valorizzazione di Piazze e Strade in Pianella Capoluogo – Via Isonzo – Vico delle Fanciulle – Via Gorizia” eseguiti dalla Ditta GIUVETER:

- con verbale del 19.06.2018 sono stati avviati i lavori “Intervento di Valorizzazione di Piazze e Strade in Pianella Capoluogo – Via Isonzo – Vico delle Fanciulle – Via Gorizia” alla Ditta GIUVETER;
- con atto **n. 274 del 28.08.2018 si è provveduto ad approvare giusta** Perizia di Variante riferita all’opera “Intervento di Valorizzazione di Piazze e Strade in Pianella Capoluogo – Interventi in Via Isonzo, Vico delle Fanciulle e Via Gorizia”per un aumento complessivo di affidamento pari ad **€ 3.376.63** (oltre iva 10%) a favore della Ditta GIUVETER con sede in Pianella in Viale Papa Giovanni XXIII - P.IVA 01706690680 e con il

seguinte quadro economico:

COMUNE DI PIANELLA (PE)				
<i>INTERVENTI DI VALORIZZAZIONE E SVILUPPO STRATEGICO ED INTEGRATO E SOSTENIBILITÀ CON RECUPERO DI BORGHI DI AREE INTERNE, RILANCIO DELLE MICRO IMPRESE - PERIZIA DI VARIANTE - INTERVENTO DI VALORIZZAZIONE DI PIAZZE E STRADE IN PIANELLA CAPOLUOGO - VIA ISONZO e Vico delle FANCIULLE - Via GORIZIA</i>				
A 1)	LAVORI A MISURA ED A CORPO A BASE D'ASTA			€ 40.615,75
A 2)	Oneri per la sicurezza indiretti (non soggetti a ribasso)			€ 800,00
	TOTALE GENERALE LAVORI COMPRESIVO DEGLI ONERI PER LA SICUREZZA	A1+A2		€ 41.415,75
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM.NE :			
B 1	Lavori in economia (compreso IVA)			
B 2	<i>Indagini e relazioni:</i>			
B 2.1	<i>Indagini geologiche-accertamenti</i>			
B 2.2	<i>relazione geologica</i>			
B 3	Imprevisti (compreso IVA)			€ 180,60
B 4	Acquisizione aree o immobili			
B 5	Spese per incentivo di cui all'art. 113 del d.lgs. 50/2016			€ 600,00
B 6	Spese tecniche :			
B 6.1	Spese Tecniche : Progetto Preliminare - Definitiva - Esecutiva - Direzione lavori - Contabilità - Coordinamento sicurezza progettazione ed esecuzione			€ 3100,00
B 6.2	Spese per attività di supporto al R.U.P.			
B 6.3	Collaudo statico			
B 7	SPESE PER LA COMUNICAZIONE E DIVULGAZIONE			€ 100,00
B 8	Spese allaccio pubblici servizi			
B 9	Spese Autorità Vigilanza sui Lavori Pubblici			
B 10	I.V.A ed eventuali altre imposte :			
B 10.1	C.N.A.P.	4,00%	di B2+B6	€ 124,00
B 14.2	I.V.A. sui lavori	10,00 %		€ 4.141,58
B 14.3	I.V.A. su spese tecniche	22,00 %	di B2+B6+ B 10.1	€ 709,28
B. 15	Economie (comprehensive iva)			€ 2.128,79
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 11.084,25
TOTALE PROGETTO (A+B)				€ 52 500,00

- con atto n. 280 del 30/08/2018 è stato approvato lo Stato Finale dei lavori dell'opera denominata "Intervento di Valorizzazione di Piazze e Strade in Pianella Capoluogo – Via Isonzo – Vico delle Fanciulle – Via Gorizia" trasmessa dalla Direzione Lavori, Arch. Ernani Di Giacomo con nota del 30.08.2018 (prot. 14960) per un importo di € 45.210,00 (iva ed oneri compresi);

Tenuto conto che a riguardo dei lavori "Intervento di Valorizzazione di Piazze e Strade in Pianella Capoluogo – Vicoli del centro Storico" eseguiti dalla Ditta EDILIZIA ARTISTICA sas:

- con verbale del 16.07.2018 sono stati avviati i lavori "Intervento di Valorizzazione di Piazze e Strade in Pianella Capoluogo – Vicoli del centro storico" alla Ditta EDILIZIA ARTISTICA SaS;
- con atto **n. 394 del 18/12/2018** è stata approvata la Perizia di Variante per i lavori di "Intervento di Valorizzazione di Piazze e Strade in Pianella Capoluogo – Vicoli del centro storico" con un aumento di spesa pari ad **€ 2.870,31** di lavori da sottoporre al ribasso del 5,00% oltre iva e pertanto con una maggiorazione pari all'7,383% impegnato a favore della Ditta EDILIZIA ARTISTICA SaS con sede in Pianella alla C.da San Desiderio n.22 - P.IVA 0158702068 per un importo complessivo di **€ 2.999,47** (iva ed oneri compresi) e con il seguente quadro economico:

COMUNE DI PIANELLA (PE)				
<i>INTERVENTI DI VALORIZZAZIONE E SVILUPPO STRATEGICO ED INTEGRATO E SOSTENIBILITÀ CON RECUPERO DI BORGHI DI AREE INTERNE, RILANCIO DELLE MICRO IMPRESE -</i>				
INTERVENTO DI VALORIZZAZIONE DI PIAZZE E STRADE IN PIANELLA CAPOLUOGO - VICOLI CENTRO STORICO -PERIZIA DI VARIANTE				
	LAVORI A MISURA ED A CORPO da perizia da ribassare			€ 41.748,60
A 1)	LAVORI A MISURA ED A CORPO RIBASSATI DEL 5%			€ 39.661,17
A 2)	Oneri per la sicurezza indiretti (non soggetti a ribasso)			€ 1.100,00
	TOTALE GENERALE LAVORI COMPRESIVO DEGLI ONERI PER LA SICUREZZA	A1+A2		€ 40.761,17
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM.NE :			
B 1	Lavori in economia (compreso IVA)			€ 854,00
B 2	<i>Indagini e relazioni:</i>			
B 2.1	<i>Indagini geologiche-accertamenti</i>			
B 2.2	<i>relazione geologica</i>			
B 3	Imprevisti (compreso IVA)			€ 262,97
B 4	Acquisizione aree o immobili			
B 5	Spese per incentivo di cui all'art. 113 del d.lgs. 50/2016			€ 347,00
B 6	Spese tecniche :			
B 6.1	Spese Tecniche : Progetto Preliminare - Definitiva - Esecutiva - Direzione lavori - Contabilità - Coordinamento sicurezza progettazione ed esecuzione			€ 3.100,00
B 6.2	Spese per attività di supporto al R.U.P.			
B 6.3	Collaudo statico			
B 7	SPESE PER LA COMUNICAZIONE E DIVULGAZIONE			€ 100,00
B 8	Spese allaccio pubblici servizi			
B 9	Spese Autorità Vigilanza sui Lavori Pubblici			
B 10	I.V.A ed eventuali altre imposte :			
B 10.1	C.N.A.P.	4,00%	di B2+B6	€ 124,00
B 14.2	I.V.A. sui lavori	10,00%		€ 4.076,12
B 14.3	I.V.A. su spese tecniche	22,00%	di B2+B6+B 10.1	€ 709,28
	ECONOMIE DA RIBASSO D'ASTA			€ 2.165,46
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 11.738,83

TOTALE PROGETTO (A+B)	€ 52.500,00
------------------------------	--------------------

- **con atto n. 5 del 07/01/2019 è stato approvato lo Stato Finale dei lavori** dell'opera denominata "Intervento di Valorizzazione di Piazze e Strade in Pianella Capoluogo – Vicoli del centro storico" trasmessa dalla Direzione Lavori, Arch. Ernani Di Giacomo con nota del 07.01.2019 (prot. 416) per un importo di **€ 44.607,67** (iva ed oneri compresi);

tenuto conto che con dispositivo Sindacale n. 16 del 30.08.2018, n. 17 in data 28.09.2018 e n. 24 del 28.12.2018, è stato nominato Responsabile dell'Area Gestione del Territorio, l'Arch. Domenico Fineo, nonché Responsabile Unico del Procedimento di tutte le opere pubbliche

Preso atto che con nota del 22/03/2019 (prot. 5378) sono stati trasmessi dal Direttore dei Lavori, Arch. Ernani Di Giacomo i seguenti atti finali per i tre interventi e più precisamente:

- **Intervento di Valorizzazione di Piazze e Strade in Pianella Capoluogo – Piazza Garibaldi” eseguiti dalla Ditta il Melograno**
 - o Verbale di visita di Controllo;
 - o Verbale di sospensione 01;
 - o Verbale di ripresa 01;
 - o Certificato di Ultimazione Lavori;
 - o Relazione sul conto finale e CRE in cui si evince che la Ditta Il MELOGRANO vanta un credito finale di **€ 823,63** (oltre iva)
- **“Intervento di Valorizzazione di Piazze e Strade in Pianella Capoluogo – Via Isonzo – Vico delle Fanciulle – Via Gorizia” eseguiti dalla Ditta GIUVETER:**
 - o Verbale di visita di Controllo;
 - o Verbale di sospensione 01;
 - o Verbale di ripresa 01;
 - o Certificato di Ultimazione Lavori;
 - o Relazione sul conto finale e CRE in cui si evince che la Ditta GIUVETER vanta un credito finale di **€ 347,32 (iva compresa);**
- **“Intervento di Valorizzazione di Piazze e Strade in Pianella Capoluogo – Vicoli del centro Storico” eseguiti dalla Ditta EDILIZIA ARTISTICA sas:**
 - o Verbale di visita di Controllo;
 - o Verbale di sospensione parziale 01;
 - o Verbale di Sospensione n. 02;
 - o Verbale di Sospensione n. 03
 - o Verbale di ripresa 01;
 - o Verbale di ripresa 02;
 - o Ordine di servizio n. 01
 - o Certificato di Ultimazione Lavori;
 - o Relazione sul conto finale e CRE in cui si evince che la Ditta EDILIZIA ARTISTICA vanta un credito finale di **€ 229,61** (iva compresa);

Tenuto conche che nei predetti Certificato di ultimazione lavori, il Direttore dei Lavori, Arch. Ernani Di Giacomo ha certificato che:

- i lavori riguardanti **“Intervento di Valorizzazione di Piazze e Strade in Pianella Capoluogo – Piazza Garibaldi” eseguiti dalla Ditta il Melograno** sono stati completamente ultimati il giorno **30/08/2018** e pertanto in tempo utile;
- i lavori riguardanti **“Intervento di Valorizzazione di Piazze e Strade in Pianella Capoluogo – Via Isonzo – Vico delle Fanciulle – Via Gorizia” eseguiti dalla Ditta GIUVETER** sono stati completamente ultimati il giorno **30/08/2018** e pertanto in tempo utile;
- i lavori riguardanti **“Intervento di Valorizzazione di Piazze e Strade in Pianella Capoluogo – Vicoli del centro Storico” eseguiti dalla Ditta EDILIZIA ARTISTICA sas** sono stati completamente ultimati il giorno **20/12/2018** e pertanto in tempo utile;

Dato atto che con determinazione n. 186 del 22/03/2019 si è provveduto ad approvare e dichiarare ammissibili i seguenti Certificati di Regolare Esecuzione trasmessi con nota del 22/03/2019 (prot. 5378) da parte del Direttore dei Lavori, Arch. Ernani Di Giacomo relativi a :

- a. **“Intervento di Valorizzazione di Piazze e Strade in Pianella Capoluogo – Piazza Garibaldi” eseguiti dalla Ditta IL MELOGRANO Srl** con sede in Montesilvano (PE) alla Via Costa n. 1 - P.IVA 01847320684 da cui risulta che detti lavori sono stati conclusi in data **30/08/2018** e pertanto in tempo

- utile ;
- b. **“Intervento di Valorizzazione di Piazze e Strade in Pianella Capoluogo – Via Isonzo – Vico delle Fanciulle – Via Gorizia” eseguiti dalla Ditta GIUVETER** da cui risulta che detti lavori sono stati conclusi in data **30/08/2018** e pertanto in tempo utile;
 - c. **“Intervento di Valorizzazione di Piazze e Strade in Pianella Capoluogo – Vicoli del centro Storico” eseguiti dalla Ditta EDILIZIA ARTISTICA sas** da cui risulta che detti lavori sono stati conclusi in data **20/12/2018** e pertanto in tempo utile;

Accertata l'effettiva conclusione dei predetti interventi eseguite dalle succitate Ditte dell'opera denominata **“Interventi di Valorizzazione e sviluppo strategico ed integrato ed integrato e sostenibile con recupero di borghi di aree interne, rilancio delle micro imprese – Interventi di valorizzazione di strade e piazze di Pianella Capoluogo – Codifica PSRA/58 – Delibera CIPE 26/2016”** ;

Preso atto della relazione economica acclarante i rapporti fra Regione, quale Ente finanziatore, e l'Amministrazione Comunale di Pianella, redatta dal sottoscritto Arch. Domenico Fineo, quale Responsabile dell'Area Gestione del Territorio del Comune di Pianella, in data 04/03/2021;

Dato atto che dalla predetta Relazione viene attestato che il rapporto di concessione fra il Comune di Pianella (PE) e la Regione Abruzzo può essere chiuso con l'ammissione ai benefici di legge per l'importo di € 140.000,00 **con un'economia di € 7.695,64** sul finanziamento a favore della concedente Regione Abruzzo.

Ritenuto di poter procedere all'approvazione della relazione economica acclarante i rapporti fra Regione e Amministrazione Comunale di Pianella redatta dal sottoscritto, Arch. Domenico Fineo quale Responsabile dell'Area Gestione del Territorio del Comune di Pianella;

Visti:

- Il D.Lgs.50/2016
- L'art. 106 del D.Lgs.50/2016
- il D. Lgs. n. 267 del 2000,
- il D.P.R. 207/2010 nel testo in vigore

DETERMINA

1. Le premesse formano parte integrante del presente atto;
2. **di approvare** la relazione economica acclarante i rapporti fra la Regione Abruzzo e l'Amministrazione Comunale di Pianella per il finanziamento relativa all'opera denominata **“Interventi di Valorizzazione e sviluppo strategico ed integrato ed integrato e sostenibile con recupero di borghi di aree interne, rilancio delle micro imprese – Interventi di valorizzazione di strade e piazze di Pianella Capoluogo – Codifica PSRA/58 – Delibera CIPE 26/2016”** CUP : **B49J18002150002** - CIG: CIG : **Z2123C06F6** - **“Intervento di Valorizzazione di Piazze e Strade in Pianella Capoluogo -Piazza Garibaldi”** – CIG: **ZED23C070A** - **“Intervento di Valorizzazione di Piazze e Strade in Pianella Capoluogo - Interventi in Via Isonzo, Vico delle Fanciulle e Via Gorizia”** - CIG : **ZB323C0718** - **“Intervento di Valorizzazione di Piazze e Strade in Pianella Capoluogo - Interventi di sistemazione vicoli nel centro storico di Pianella”** redatta dal sottoscritto in data 04/03/2021 ed allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale;
3. **di attestare** che il rapporto di concessione fra il Comune di Pianella (PE) e la Regione Abruzzo può essere chiuso con l'ammissione ai benefici di legge per l'importo di € 140.000,00 **con un'economia di € 7.695,64** sul finanziamento a favore della concedente Regione Abruzzo;
4. **di attestare** la regolarità e correttezza del presente atto, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;
5. **di dare atto che:**
 - o il presente provvedimento viene pubblicato all'albo pretorio informatico del Comune, ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009 e ss.mm.ii. e del Regolamento comunale attuativo;
 - o il presente provvedimento è soggetto agli adempimenti in materia di trasparenza previsti dall'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, dall'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e dall'art. 1, comma 32, della L. n. 190/2012, da assolvere tramite pubblicazione sul sito istituzionale del Comune.

**Il Responsabile dell'Area Gestione del Territorio
Arch. Domenico Fineo**

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile dell'Area ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 176 del 04/03/2021 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile dell'Area Arch. Fineo Domenico
Arch. Domenico Fineo

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 176 del 04/03/2021 esprime parere: **FAVOREVOLE**.

Si attesta la regolarità contabile ai sensi dell'art 184, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Dati contabili:

CIG	Anno	Impegno	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile dell'Area Economico Finanziaria Giansante Lorena

Il Responsabile dell' Area
FINEO DOMENICO