



Città di Pianella

PROVINCIA DI PESCARA

Area Gestione Territorio

REGISTRO GENERALE N. 207 del 23/03/2021

Determina di Settore N. 77 del 23/03/2021

OGGETTO: Determina a Contrarre per l'affidamento dei Lavori di completamento, miglioramento e messa a norma mediante la trasformazione in erba sintetica del terreno di gioco del campo sportivo in località Nardangelo denominato "Mario Di Benedetto" e lo spostamento di una torre faro - adeguamento alla Delibera di G.C. n.20 del 16.03.2021

CUP: B44H1600065001 CIG: 85448422B0

IL RESPONSABILE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio comunale n. 13 in data 6/5/2020, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2020/2022 e il bilancio di previsione 2020/2022;
- con decreto del Ministro dell'Interno in data 30 settembre 2020 (pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 244 del 2 ottobre 2020), d'intesa con il Ministro dell'Economia e delle Finanze e sentita la Conferenza Stato-città ed autonomie locali, è stato disposto - ai sensi dell'art. 151 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (TUEL) – il differimento al 31 ottobre 2020 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2020/2022 da parte degli enti locali;
- a causa dell'emergenza sanitaria da Covid-19, l'art. 107, c. 2, D.L. n. 18/2020, come modificato dall'art. 54, c. 1, D.L. n. 104/2020, ha disposto il differimento al 30 novembre 2020 del termine per l'approvazione della deliberazione di controllo a salvaguardia degli equilibri di bilancio;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 43 del 30/11/2020, è stato approvato il bilancio consolidato dell'esercizio 2019 ai sensi dell'art.11 bis del D.Lgs.n.118/2011;
- con Delibera di Consiglio Comunale n.44 del 30/11/2020 è stato approvato l'assestamento di Bilancio e salvaguardia degli equilibri per l'esercizio 2020 ai sensi degli artt. 175 comma 8 e 193 del D.Lgs.n.267/2000;
- nella Programmazione dei Lavori Pubblici per il triennio 2020/2022 approvata con Delibera di Consiglio Comunale n.11 del 06/05/2020 modificata con ultima Delibera di Giunta Comunale n.129 del 15/12/2020, è stata inserita, nell'anno 2020, la previsione della realizzazione della seguente opera pubblica:

“Trasformazione di un campo in erba sintetica del terreno di gioco del campo sportivo in località Nardangelo, denominato “Mario di Benedetto”, e spostamento di una Torre Faro”;

- per i lavori di Lavori di Trasformazione di un campo in erba sintetica del terreno di gioco del campo sportivo in località Nardangelo, denominato “Mario di Benedetto”, e spostamento di una Torre Faro CUP: B44H1600065001 è stato approvato il progetto esecutivo con Delibera di Giunta Comunale del 02/12/2016, n.132;
- con Determina a Contrarre n.369 del 30.12.2020 reg.gen.n.890 del 30.12.2020 si determinava la procedura di affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi della normativa vigente da attuarsi mediante le disposizioni di legge di cui all'art.1 comma 2 lett.b) della L. di conversione n.120/2020 con almeno 10 operatori individuati tramite elenco degli operatori economici iscritti al Comune di Pianella nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;
- con nota prot.n.19749 del 28.12.2020 la Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento dello Sport, inoltrava a questo Ente la documentazione per la sottoscrizione della “convenzione/accordo” per il trasferimento del contributo per la realizzazione dell’opera di che trattasi, specificando espressamente che, si doveva ottemperare entro e non oltre 120 gg dalla sottoscrizione della “convenzione/accordo” ai sensi dell’art.3 comma 4 lett.d) della predetta, ad integrare quanto emerso dagli esiti istruttori relativamente al contenuto progettuale (rif. art.23 D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. e artt.33 e 43 del DPR n.207/2010) nello specifico mediante la produzione dei seguenti elaborati del corredo progettuale definitivo esecutivo:
 - o **progetto degli impianti di irrigazione;**
 - o **aggiornare il CME (Computo Metrico Estimativo) all’ultimo prezziario regionale approvato;**
 - o **stima dei costi COVID-19;**
- l’Ufficio Tecnico ha provveduto all’inoltro telematico sul portale digitale della Presidenza del Consiglio dei Ministri per il “Bando Sport e Periferie” in data 15.01.2021 con nota prot.n.743, di tutta la documentazione progettuale e contabile nonché alla sottoscrizione della relativa convenzione di cofinanziamento per l’esecuzione dell’intervento denominato **“Lavori di completamento, miglioramento e messa a norma mediante la trasformazione in erba sintetica del terreno di gioco dle campo sportivo in località Nardangelo, denominato “Mario di Benedetto” CUP : B44H1600065001 per un importo complessivo di €. 600.000,00 così suddiviso:**
 - o **€. 420.000,00 (70%) finanziamento (FSC Del. CIPE 16 del 28/02/2018);**
 - o **€. 180.000,00 (30%) con fondi comunali;**
- che ai fini dell’integrazione documentale richiesta di cui al punto precedente il sottoscritto in qualità di Responsabile dell’Area Gestione del Territorio nonché RUP, per l’opera **“Lavori di completamento, miglioramento e messa a norma mediante la trasformazione in erba sintetica del terreno di gioco del campo sportivo in località Nardangelo, denominato “Mario di Benedetto” CUP: B44H1600065001 per un importo complessivo di € 600.000,00”, ha provveduto d’ufficio a redigere la seguente documentazione finalizzata a soddisfare le richieste istruttorie di cui sopra e nello specifico:**
 - o *Computo metrico estimativo aggiornato;*
 - o *Elenco prezzi aggiornato;*
 - o *Incidenza della manodopera aggiornato;*
 - o *Incidenza della Sicurezza aggiornato;*
 - o *Stima dei costi della sicurezza;*
 - o *Stima della sicurezza COVID-19;*
 - o *Piano di sicurezza COVID-19;*
 - o *Planimetria irrigazione;*
 - o *Relazione impianto idrico/fognario;*
 - o *Relazione tecnica illustrativa impianto di irrigazione;*

che hanno determinato un riassetto del contabile del quadro Economico:

1) IMPORTI CONTRATTUALI	
Lavori a base d'asta (al netto oneri della sicurezza indiretti)	€ 490.355,76
Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 4.499,99
Importo complessivo	€ 494.855,75
2) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:	
IVA 10% su lavori	€ 49.485,57
spese omologazione campo di gioco	€ 10.000,00
fondo incentivante 2%	€ 9.897,00
imprevisti, lavori in economia IVA inclusa	€ 1.138,48
Spese tecniche (D.L. – Contabilità – C.S.E.)	€ 20.000,00
Collaudo	€ 1.500,00
Incarico di supporto al RUP	€ 5.000,00
Somme a disposizione del RUP, comunicazioni, trasparenza amministrativa, commissione di gara, ecc.	€ 1.000,00
per spese tecniche - CNPAIA 4% collaudo e supporto	€ 1.060,00
I.V.A. per spese tecniche - collaudo e supporto 22%	€ 6.063,20
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 105.144,25
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (1+2)	€ 600.000,00

- che i predetti elaborati redatti dal Responsabile dell'Area Gestione del Territorio, arch. Domenico Fineo in qualità di progettista, integreranno e sostituiranno i precedenti predisposti a firma dell'Arch. Fabrizio Trisi (Responsabile di Area e RUP *illo tempore*) già approvati con Delibera di Giunta Comunale n. 132 del 02/12/2016, consentendo di soddisfare la richiesta istruttoria espressa e richiamata nella convenzione/accordo di cui in precedenza;
- che il progetto esecutivo così integrato è stato sottoposto alla procedura di verifica e validazione ai sensi della parte II titolo II Capo II che sono state espletate con i seguenti atti:
 - o *verbale di verifica del progetto definitivo/esecutivo Prot. n. 3703 del 08/03/2021, con cui il RUP, nonché progettista sopravvenuto, ha proceduto al controllo in contraddittorio con il Verificatore geom. Roberto D'Agostino, in relazione all'intervento in argomento, compilando altresì la lista di controllo, sottoscritto dal progettista e dal Verificatore;*
 - o *verbale di congruità del progetto definitivo-esecutivo Prot. n. 3704 del 08/03/2021 con cui il R.U.P. arch. Domenico Fineo ha proceduto al controllo in contraddittorio con il Verificatore geom. Roberto D'Agostino, in relazione all'intervento in argomento;*
 - o *attestazione di validazione del progetto esecutivo Prot. n. 3706 del 08/03/2021 ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. ii. relativa al progetto in questione;*
 - o *rapporto conclusivo dell'attività di verifica Prot. n. 3708 del 08/03/2021, redatto ai sensi dell'art. 54 comma 7 del D.P.R. n. 207/2010, con il quale il Verificatore dichiara concluse, con esito positivo, le attività di controllo effettuate ai sensi dell'art.26 del D. Lgs n. 50/2016 e ss. mm. ii., relative al progetto in questione;*
- che ai sensi dell'art.7, comma 1, lett. c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, per le opere pubbliche dei comuni deliberata dal Consiglio comunale ovvero dalla Giunta comunale, assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 55 del d.P.R. n. 207/2010 (ora leggasi art. 26, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016), non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio;
- che la soluzione progettuale elaborata dal Responsabile dell'Area Gestione del Territorio quale progettista ha tenuto conto di ogni dettaglio e che i lavori da realizzare ed il relativo costo previsto è stato sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo, e che le stesse dovranno essere corredate da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;

- che con Delibera di Giunta Comunale n.20 del 16.03.2021 si è provveduto:
 - o ad approvare il progetto definitivo/esecutivo nella sua completezza delle opere relative ai **“Lavori di completamento, miglioramento e messa a norma mediante la trasformazione in erba sintetica del terreno di gioco del campo sportivo in località Nardangelo, denominato “Mario di Benedetto” CUP: B44H1600065001 per un importo complessivo di € 600.000,00”**, integrato negli elaborati necessari e prescritti ai sensi del parere istruttorio allegato 2 della Convenzione Accordo giusto art.3 comma 4 lett. d) della medesima, redatti dal progettista interno all’Ente e Responsabile dell’Area Gestione del Territorio arch. Domenico Fineo, costituito dai seguenti elaborati:
 - o Relazione tecnica
 - o Capitolato speciale d'appalto
 - o Analisi dei prezzi
 - o Piano di manutenzione
 - o Piano di sicurezza e coordinamento
 - o Cronoprogramma
 - o Schema di contratto
 - o Doc 1 Planimetria di tracciamento
 - o Doc 2 Planimetria drenaggio superficiale
 - o Doc 3 Planimetria drenaggio profondo
 - o Doc 4 Planimetria irrorazione
 - o Doc 5 Particolari costruttivi
 - o **Computo metrico estimativo aggiornato***;
 - o **Elenco prezzi aggiornato***
 - o **Incidenza della manodopera aggiornato***
 - o **Incidenza della Sicurezza aggiornato***
 - o **Stima dei costi della sicurezza***;
 - o **Stima della sicurezza COVID-19***;
 - o **Piano di sicurezza COVID-19***;
 - o **Planimetria irrigazione***;
 - o **Relazione impianto idrico/fognario***;
 - o **Relazione tecnica illustrativa impianto di irrigazione***;
- note: *elaborati integrati e sostituiti ai precedenti ai sensi dell’art.3 comma 4 lett. d) della convenzione/accordo

a determinante il seguente quadro economico esecutivo:

1) IMPORTI CONTRATTUALI	
Lavori a base d’asta (al netto oneri della sicurezza indiretti)	€ 490.355,76
Importo per l’attuazione dei Piani di Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 4.499,99
Importo complessivo	€ 494.855,75
2) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:	
IVA 10% su lavori	€ 49.485,57
spese omologazione campo di gioco	€ 10.000,00
fondo incentivante 2%	€ 9.897,00
imprevisti, lavori in economia IVA inclusa	€ 1.138,48
Spese tecniche (D.L. – Contabilità – C.S.E.)	€ 20.000,00
Collaudo	€ 1.500,00
Incarico di supporto al RUP	€ 5.000,00

Somme a disposizione del RUP, comunicazioni, trasparenza amministrativa, commissione di gara, ecc.	€ 1.000,00
CNPAIA per spese tecniche - 4% collaudo e supporto	€ 1.060,00
I.V.A. per spese tecniche - collaudo e supporto 22%	€ 6.063,20
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 105.144,25
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (1+2)	€ 600.000,00

Atteso che per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

Atteso che in virtù delle integrazioni progettuali approvate con la Delibera di Giunta Comunale n.20 del 16.03.2021 è necessario provvedere alla predisposizione di nuova Determina a Contrarre che sia integrativa della precedente n. 369 del 30.12.2020;

Ritenuto che, ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020 in quanto trattasi di lavori di importo pari o superiore ad 350.000 euro ed inferiore a 1.000.000 euro;

Dato atto che l'utilizzo della procedura negoziata si rende necessaria altresì per dare avvio con urgenza alle lavorazioni al fine di poter adempiere quanto prima agli adempimenti amministrativi assunti con la sottoscrizione della convenzione tra il Dipartimento dello Sport della Presidenza dei Consiglio dei Ministri e Comune di Pianella legate al finanziamento Sport e Periferie;

Considerato che, in relazione a quanto disposto dall'art. 36 comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. si procede all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi quello del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base di criteri qualitativi di comparazione costo/efficacia;

Visto che il competente servizio ha predisposto lo schema della lettera d'invito ed i relativi allegati di gara per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto da attuarsi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara secondo le particolari modalità stabiliti dall'art. 1. comma 2 lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020;

Visto che dal progetto risultano i seguenti elementi di costo:

importo complessivo dei lavori: **euro 494.855,75**

di cui:

- a) **importo dei lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso** [al netto degli oneri di cui al successivo punti b): **euro 490.355,76**
- b) **oneri della sicurezza** (non soggetti a ribasso): **euro 4.499,99**

Visto che al finanziamento dell'opera dell'importo complessivo dell'intervento, così come indicato nel quadro economico del progetto, ammonta ad € 600.000,00, di cui € 420.000,00 quale contributo a valere sulle risorse del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione territoriale 2014-2020 (FSC) stanziato dalla Delibera CIPE n. 16 del 28 febbraio

2018 per il Piano operativo Sport e Periferie ed €. 180.000,00 a titolo di compartecipazione alla spesa da parte del beneficiario nella misura specificatamente indicata nella proposta come riepilogato nella seguente tabella;

Vista l'attestazione del Direttore dei Lavori, propedeutica all'avvio della procedura di scelta del contraente, con la quale si è constatata:

- a) l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori;
- b) l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
- c) la realizzabilità del progetto;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 192, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Preso atto che ai sensi dell'art.65 del D.L. n.34/2020 è sospeso il pagamento della quota contributiva a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266;

Ritenuto di invitare a partecipare alla presente procedura di gara n°10 operatori economici, individuati tramite elenco di operatori economici iscritti al Comune di Pianella, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore ;

Visto il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

1 – di approvare le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

2 - di procedere, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento dei Lavori di Trasformazione di un campo in erba sintetica del terreno di gioco del campo sportivo in località Nardangelo, denominato "Mario di Benedetto", e spostamento di una Torre Faro CUP: B44H1600065001 mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi della normativa vigente;

3 – di prendere e dare atto che la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett.b) della Legge di conversione n. 120/2020, si svilupperà con almeno 10 operatori economici individuati sulla base tramite elenco di operatori

economici iscritti al Comune di Pianella, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;

4 – di approvare lo schema della lettera di invito ed i relativi allegati di gara, predisposto dal competente servizio, per l'affidamento dei lavori sopra specificati da attuarsi mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara;

5 – di prendere e dare atto, che ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dal progetto esecutivo approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 132 del 02/12/2016 ed in particolare dallo schema di contratto che ne rappresenta un elemento costitutivo ed inoltre dalla lettera d'invito e disciplinare di gara;

6 – di prenotare, ai sensi dell'articolo 183, comma 3, del d.Lgs. n. 267/2000 s.m.i. comma 3, del d.Lgs. n. 267/2000 e del punto 5.4 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011 la somma di seguito indicata dando atto che la somma verrà formalmente impegnata con il provvedimento di aggiudicazione:

Eserc. Finanz.	2021				
Cap./Art.	2617/98	Descrizione	TRASFORMAZIONE DI UN CAMPO IN ERBA SINTETICA DEL TERRENO CAMPO NARDANGELO COLL. CONTR. STATALE CAP. 615/2 e 615/95		
Centro di costo	84		Compet. Econ.	84	
SIOPE		CIG	85448422B0	CUP	B44H16000650001
Modalità finan.	Fondo per lo Sviluppo e la Coesione territoriale 2014-2020 (FSC) stanziato dalla Delibera CIPE n. 16 del 28 febbraio 2018 per il Piano operativo Sport e Periferie ed €. 180.000,00 a titolo di compartecipazione alla spesa da parte del beneficiario				
Importo	€. 600.000,00 (comprensivo di oneri di sicurezza e iva come per legge al 10%)				

7- di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

8- di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

9 - di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

11 - di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

12 - di dare atto che ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Domenico Fineo;

13 - di trasmettere il presente provvedimento:

all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;

all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;

14 - che avverso il presente provvedimento è possibile promuovere ricorso amministrativo presso Tribunale Amministrativo Regionale Abruzzo con sede a Pescara nel termine di 30 giorni decorrenti dal ricevimento del presente provvedimento o dalla sua avvenuta pubblicazione mediante comunicazione inoltrata mediante posta elettronica certificata ai sensi di quanto disposto dall'articolo 76, comma 5 lett. a) e comma 6, del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i. .

Il Responsabile di Area

arch. Domenico Fineo

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile dell'Area ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 235 del 23/03/2021 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile dell'Area Arch. Fineo Domenico
Arch. Domenico Fineo

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 235 del 23/03/2021 esprime parere: **FAVOREVOLE**.
Si attesta la regolarità contabile ai sensi dell'art 184, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Dati contabili:

CIG	Anno	Impegno	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile dell'Area Economico Finanziaria Giansante Lorena

Il Responsabile dell'Area
FINEO DOMENICO