



# Città di Pianella

PROVINCIA DI PESCARA

Area Gestione Territorio

## REGISTRO GENERALE N. 307 del 06/05/2021

Determina di Settore N. 116 del 06/05/2021

**OGGETTO: RISTRUTTURAZIONE DELL'EX STRUTTURA DEL GIUDICE DI PACE SITA IN VIA MARTIRI UNGHERESI, 14 - 65019 PIANELLA (PE) PER LA REALIZZAZIONE DI UN CENTRO DIURNO PER L'ASSISTENZA AGLI ANZIANI, AMBULATORI ASL E PRONTO INTERVENTO 118 - IMPEGNO DI SPESA PER INDAGINI E RELAZIONE GEOLOGICA - (CIG:Z763135C37)**

### IL RESPONSABILE

**Premesso** che nel programma triennale dei lavori pubblici approvato da questa Amministrazione comunale per il triennio 2020-2022 giusta Delibera di Consiglio Comunale n.12 del 06/05/2020 e nell'elenco relativo all'anno 2020 si è prevista la realizzazione dei lavori di ristrutturazione dell'ex struttura del giudice di pace sita in Via Martiri Ungheresi n.14 a Pianella Capoluogo, per la realizzazione di un centro diurno per l'assistenza agli anziani, ambulatori ASL e pronto intervento 118 di cui al CUP: B46G19000400005;

**Visto** che con deliberazione della Giunta Comunale, n.80, in data 31/07/2019, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica economica;

**Visto** che la Tetraedro s.r.l. società di Ingegneria e Servizi ha redatto, nel rispetto dei termini previsti dal contratto-disciplinare, il progetto esecutivo dell'opera, approvato con delibera di G.C. n.89/2020 con presentando gli elaborati prescritti dagli articoli da 33 a 43 del D.p.r. 5 ottobre 2010, n. 207, ancora in vigore, e precisamente:

e con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO	
A) LAVORI	€ 294.336,81
A1) di cui per COSTI PER LA SICUREZZA (lavori non soggetti a ribasso)	€ 26.496,05
A2) IMPORTO TOTALE A BASE DI GARA	€ 294.336,81
A3) IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO (A - A1)	€ 267.832,76
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STADIONE AFFALTANTE:	
B1) LAVORI IN ECONOMIA analisi da appalto	€ -
B2) RILIEVI, ACCERTAMENTI E INDAGINI:	
2.1) INDAGINI GEOLOGICHE E RELAZIONE GEOLOGICA (iva inclusa)	€ 1.770,00
2.2) RILIEVI	€ -
2.3) PROVE STRU (iva inclusa)	€ -
TOTALE B2)	€ 1.770,00
B3) ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI	€ -
B4) IMPIEVI (max 10%)	€ 862,42
B5) ACCQUISIZIONE AREE O IMMOBILI E INDENNIZI	€ -
B6) LAVORI IN AMMINISTRAZIONE DIRETTA ESCLUSI DA APPALTO non suscettibili di preventivo ed esatta valutazione, da pagare a fattura	€ -
B7) SPESE TECNICHE:	
7.1) PROGETTAZIONE DEFINITIVA E ESERCITIVA, C.S.P.	€ 15.000,00
7.2) INCENTIV (D.lgs. 50/2016 - Art.113) (ammico-comprensivi)	€ -
TOTALE B7)	€ 15.000,00
B8) SPESE ATTIVITA' DI SUPPORTO A) R.U.F. (Verifica e validazione progetto)	€ -
B9) SPESE PER COMMISSIONI GIUDICATRICI (ammico-comprensivi)	€ -
B10) SPESE PER PUBBLICITA', OPERE ARTISTICHE, CONTRIBUTI ANAC, ETC.	€ 225,00
B11) SPESE PER ACCERTAMENTI DI LABORATORIO E VERIFICHE TECNICHE PREVISTE DAL CSA (ammico-comprensivi)	€ -
B11.1) ANALISI DI LABORATORIO	€ -
B11.2) COLLAUDO STATICO (tassa compresa)	€ 800,00
B11.3) COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO	€ -
TOTALE B11)	€ 800,00
B12) V.A., EVENTUALI ALTRE IMPOSTE E CONTRIBUTI	
12.1) V.A. 10% PER LAVORI	€ 29.433,68
12.3) V.A. PER SPESE TECNICHE	€ 3.432,00
12.4) V.A. PER SPESE DI ATTIVITA' SUPPORTO RUP 06 22	€ -
12.5) V.A. PER SPESE DI ANALISI E COLLAUDI	€ 183,04
12.6) ALTRE IMPOSTE	€ -
12.7) CONTRIBUTI	€ -
TOTALE B12)	€ 33.048,72
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S.A.	€ 55.648,72
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)	€ 350.000,00

**Visto** che la spesa complessiva dei lavori, come si evince dal computo metrico estimativo definitivo, ammonta ad euro 294.330,81 per lavori di cui euro 26.498,05 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre a euro 55.669,19 per somme a disposizione dell'amministrazione e, pertanto, viene rispettata la previsione di costo prevista dal progetto di fattibilità tecnica ed economica, dal progetto definitivo e dal piano triennale delle opere pubbliche;

**Visto** che l'opera risulta conforme agli strumenti urbanistici vigenti e adottati;

**Considerato** che la soluzione progettuale proposta determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare ed il relativo costo previsto e che è sviluppata ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo, e che la stessa è altresì corredata da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;

**Visti** i seguenti pareri, autorizzazioni e approvazioni rilasciati sul progetto in questione:

- autorizzazione Azienda USL di Pescara UOC Servizi Tecnici Manutentivi giusto prot.n.0083176/20 del 22.06.2020 trasmessa al Comune di Pescara con nota prot.n. 008329 del 22/06/2020;
- autorizzazione sismica DPR 380/01artt. 93 e 94 e L.R. n.28/2011 art.11 rilasciata dal Servizio Genio Civile Regionale di Pescara giusto prot.n.270033 del 16/09/2020;
- attestato di validazione del progetto esecutivo giusto prot.n.0013820 del 22/09/2020;
- attestazione di accessibilità aree assenza di impedimenti sopravvenuti realizzabilità progetto a firma dell'ing. Natale Di Battista direttore tecnico della società Tetraedro srl società di Ingegneria e Servizi;

**Dato atto che** nel predetto quadro economico sono stati previste spese tecniche inerenti le indagini e relazione geologica;

**Visti:**

- l'art. 31, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, il quale stabilisce che gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto delle attività del responsabile unico del procedimento vengono conferiti secondo le procedure previste dal Codice e, in caso di importo pari o inferiore alla soglia di 40 mila euro, possono essere affidati in via diretta;
- l'art. 36 del citato decreto legislativo in materia di procedure di affidamento dei contratti pubblici "sotto soglia", che conferma la possibilità, nelle more dell'adozione da parte dell'ANAC delle specifiche linee guida in argomento, di fare ricorso agli elenchi di operatori economici istituiti dalla stazione appaltante, se compatibili con il nuovo Codice, ai sensi dell'art. 216, comma 9, del Codice medesimo;
- l'art. 37 del Codice, che consente alle stazioni appaltanti di procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di servizi di importo inferiore a 40 mila euro;

**Valutato**, con riferimento all'art. 51 del D.Lgs. n. 50/2016, che nel caso di specie l'affidamento ad un unico operatore economico ai sensi dell'art. 46, comma 1, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016, si impone per la natura del servizio tecnico da espletare;

**Dato atto che**, a seguito della consultazione del curriculum dei seguenti tecnici inseriti nell'elenco dei professionisti di questo ente, il sottoscritto ha individuato il **Dott. Geol. Andrea Pozzi** nato a Pescara il 13/07/1985 cf.: PZZ NDR 13G85 G482W, con studio professionale in Via San Nicola, 36, 65019 - PIANELLA (PE) iscritto Albo dei Geologi Regione Abruzzo al n. 605 in possesso dei requisiti specifici richiesti, in considerazione dell'approfondita conoscenza dei luoghi oggetto di intervento a seguito delle analisi e degli studi svolti, nonché quanto e dichiaratosi disponibile all'assunzione dell'incarico in oggetto per eseguire indagine e relazione geologica;

**Dato atto che:**

- in ossequio all'art. 36, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016, è stato verificato il possesso in capo all'Incaricato dei requisiti generali di cui all'art. 80 del medesimo decreto legislativo, con esito positivo, come risulta dalla documentazione conservata in atti;
- l'Incaricato, in ottemperanza all'art. 3, comma 7, della L. n. 136/2010, ha comunicato all'Ente committente il conto corrente dedicato;

**Ritenuto**, in ragione di quanto esposto, di procedere ad impegnare l'importo di € **1.770,00** (cassa previdenziale inclusa), a favore del **Dott. Geol. Andrea Pozzi** nato a Pescara il 13/07/1985 cf.: PZZ NDR 13G85 G482W, con studio professionale in Via San Nicola, 36, 65019 - PIANELLA (PE) iscritto Albo dei Geologi Regione Abruzzo al n. 605 a fronte dell'incarico per le indagini e relazione geologica dell'intervento denominato "RISTRUTTURAZIONE DELL'EX STRUTTURA DEL GIUDICE DI PACE SITA IN VIA MARTIRI UNGHERESI, 14 – 65019 PIANELLA (PE) PER LA REALIZZAZIONE DI UN CENTRO DIURNO PER L'ASSISTENZA AGLI ANZIANI, AMBULATORI ASL E PRONTO INTERVENTO 118":

**Preso atto che** l'importo onnicomprensivo pari ad € **1.770,00** (cassa previdenziale compresa) per le predette prestazioni professionali trova capienza nel quadro economico dell'opera denominata "RISTRUTTURAZIONE DELL'EX STRUTTURA DEL GIUDICE DI PACE SITA IN VIA MARTIRI UNGHERESI, 14 – 65019 PIANELLA (PE) PER LA REALIZZAZIONE DI UN CENTRO DIURNO PER L'ASSISTENZA AGLI ANZIANI, AMBULATORI ASL E PRONTO INTERVENTO 118" e può essere imputato a carico del redigendo bilancio 2021 al capitolo n. 2503/12,;

**Dato atto**

- che, ai sensi di quanto disposto dalla L. n. 136/2010 e ss.mm.ii., è stato richiesto il CIG.: n. **Z763135C37**;
- che si è accertata la regolarità contributiva del predetto professionisti tramite epap acquisita al protocollo dell'ente in data 02/04/2021 (prot. 5250) al 29/04/2021;

**Preso atto che:**

- in tal senso, è stata determinata la spesa dell'intervento ed individuato il creditore, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;
- la presente determinazione dirigenziale diverrà esecutiva dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa espresso dal Responsabile del Settore Ragioneria, così come disposto dagli artt. 151, comma 4, 153, comma 5, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

**Visti:**

- il D.Lgs. n. 50/2016;
  - il D.Lgs. n. 267/2000, in particolare gli artt. 107 e 183;
  - la L. n. 241/1990 e ss.mm. ed ii., in particolare l'art. 6-bis;
  - il D.Lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e ss.mm.ii.;
  - lo Statuto Comunale;
  - Il Regolamento di contabilità;
- ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e correttezza di quest'ultimo, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000

## DETERMINA

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;

- 1) **di impegnare** a a favore del **Dott. Geol. Andrea Pozzi** nato a Pescara il 13/07/1985 cf.: PZZ NDR 13G85 G482W, con studio professionale in Via San Nicola, 36, 65019 - PIANELLA (PE) iscritto Albo dei Geologi Regione Abruzzo al n. 605 a fronte dell'incarico per le indagini e relazione geologica dell'intervento denominato "RISTRUTTURAZIONE DELL'EX STRUTTURA DEL GIUDICE DI PACE SITA IN VIA MARTIRI UNGHERESI ,14 – 65019 PIANELLA (PE) PER LA REALIZZAZIONE DI UN CENTRO DIURNO PER L'ASSISTENZA AGLI ANZIANI, AMBULATORI ASL E PRONTO INTERVENTO 118", per un corrispettivo di € **1.770,00** (cassa previdenziale inclusa), - C.I.G.: n. **Z763135C37**;
- 2) **di stabilire che** l'importo onnicomprensivo di € **1.770,00** (cassa previdenziale compresa) trova capienza nel quadro economico dell'opera denominato "RISTRUTTURAZIONE DELL'EX STRUTTURA DEL GIUDICE DI PACE SITA IN VIA MARTIRI UNGHERESI ,14 – 65019 PIANELLA (PE) PER LA REALIZZAZIONE DI UN CENTRO DIURNO PER L'ASSISTENZA AGLI ANZIANI, AMBULATORI ASL E PRONTO INTERVENTO 118" e può essere imputato a carico del redigendo bilancio 2021 al capitolo n. 2503/12;
- 3) **di dare atto** che non si procederà a sottoscrizione del relativo disciplinare di incarico ma a semplice sottoscrizione del presente atto, equivalente per accettazione delle relative prestazioni;
- 4) **di attestare** la regolarità e correttezza del presente atto, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;
- 5) **di trasmettere** il presente provvedimento al Responsabile del Settore Ragioneria per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- 6) **di dare atto che:**
  - il presente provvedimento viene pubblicato all'albo pretorio informatico del Comune, ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009 e ss.mm.ii. e del Regolamento comunale attuativo;
  - il presente provvedimento è soggetto agli adempimenti in materia di trasparenza previsti dall'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, dall'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e dall'art. 1, comma 32, della L. n. 190/2012, da assolvere tramite pubblicazione sul sito istituzionale del Comune.

**Il Responsabile dell'Area Gestione del Territorio**  
**Arch. Domenico Fineo**

### VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile dell'Area ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 265 del 02/04/2021 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile dell'Area Arch. Fineo Domenico  
Arch. Domenico Fineo

---

### VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 265 del 02/04/2021 esprime parere: **FAVOREVOLE**.  
Si attesta la regolarità contabile ai sensi dell'art 184, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Dati contabili:

CIG	Anno	Impegno	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
Z763135C37	2021	239 / 2	01112	9430	2503	12	U.2.02.01.09.9 99	1.770,00

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile dell'Area Economico Finanziaria Giansante Lorena

Il Responsabile dell'Area

FINEO DOMENICO