



# Città di Pianella

PROVINCIA DI PESCARA

Area Gestione Territorio

## REGISTRO GENERALE N. 509 del 22/07/2021

**Determina di Settore N. 207 del 22/07/2021**

**OGGETTO: CONSOLIDAMENTO NEL CAPOLUGO DEL COMUNE DI PIANELLA LOCALITÀ VECCHIA FORNACE. INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA A SEGUITO DI FRANA VERIFICATASI PER EFFETTO DEGLI INTERVENTI METEORICI DEL 1° E 2 DICEMBRE 2013"  
CUP: B47H19000820001 - APPROVAZIONE RELAZIONEACCLARANTE**

### IL RESPONSABILE

**Premesso che:**

- nel programma triennale dei lavori pubblici approvato da questa Amministrazione comunale per il triennio 2019/2021 e nell'elenco relativo all'anno 2021 si è prevista la realizzazione dei lavori di "*consolidamento nel capoluogo di pianella località vecchia fornace-intervento di messa in sicurezza*";
- con Delibera di Giunta Municipale n.72 del 18/07/2019 si disponeva una modifica e la contestuale adozione delle schede relative al programma triennale OO.PP. del 2019/2021 ed elenco annuale 2019 in variazione al precedente già adottato con Del G.C. n.49 del 03.05.2019 finalizzate all'inserimento di ulteriori opere pubbliche senza modificare l'opera di cui al punto precedente che rimane attualmente invariata rispetto alle previsioni prestabilite;
- con Delibera di Giunta Municipale n. 113 del 30/09/2015 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo, dell'opera di consolidamento nel capoluogo di Pianella Località Vecchia Fornace, intervento di messa in sicurezza, redatto dall'ing. Franco Di Fulvio a seguito del verbale di validazione redatto e sottoscritto dal RUP arch. Fabrizio Trisi in data 28.09.2015 per un importo complessivo dell'intervento pari a €326.000,00;
- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 27.02.2019 è stato approvato il Piano degli Investimenti relativo alla prima annualità 2019 per la Regione Abruzzo ed il progetto di cui in precedenza ha trovato la copertura finanziaria complessiva;
- in data 31.05.2019 è stata sottoscritta la convenzione di affidamento delle funzioni di soggetto attuatore tra il Commissario Delegato OCDPC, ecc.mo Presidente della Regione Abruzzo, dott. Marco Marsilio ed il Sindaco del Comune di Pianella, avv. Sandro Marinelli;
- è stato necessario in previsione di espletare gli atti di gara per l'esecuzione dei lavori, ricalibrare i costi di spesa in considerazione delle modifiche apportate al prezzario regionale d'Abruzzo del 2018 che rispetto al precedente utilizzato per la stesura del progetto esecutivo del 2015 comporta delle variazioni che di fatto consentirebbero il ridursi di eventuali riserve proponibili dalla presunta ditta aggiudicataria;
- con Determina di Settore n.145 del 05/06/2019 reg. gen. n. 449 del 24/06/2019 veniva affidato l'incarico all'ing. Franco Di Fulvio di revisionare il progetto esecutivo, CSP e Rilievi metrici di dettaglio al fine di ricalibrare la spesa complessiva dell'intervento assoggettandola a parametri tecnico economici più congrui rispetto alle previgenti determinazioni;
- con nota prot.n.9856 del 06/06/2019 l'arch. Domenico Fineo in qualità di Responsabile dell'Area Gestione del Territorio comunicava all'ing. Franco Di Fulvio che era necessario reperire l'Autorizzazione ai sensi dell'art.30 comma 5 bis della L.R. n.3/2014 in materia di Vincolo Idrogeologico in relazione al progetto di che trattasi;
- in data 02/08/2019 con determina n.DPD024/351 è stata rilasciata l'Autorizzazione forestale per i movimenti di terra in zona sottoposta a vincolo idrogeologico ai sensi dell'art.30 della L.R. n.3/2014 relativamente alle opere di messa in sicurezza del versante collinare a seguito di frana verificatasi dopo gli eventi metereologici del dicembre 2013 nel Comune di Pianella (pe) località Vecchia Fornace versante Sud Occidentale al foglio di mappa n.22 particelle n.70-

72-7374-242-243;

- sono state acquisite le autorizzazioni espresse dei proprietari fondiari all'occupazione permanente delle aree oggetto della realizzazione delle opere di ingegneria sottoscritte in contraddittorio tra l'arch. Domenico Fineo in qualità di Responsabile dell'Area Gestione del Territorio e i seguenti proprietari fondiari nelle rispettive date:

- sig. Rinomato Luciano sottoscrizione del 16/07/2019;
- sig. Berardinelli Marco sottoscrizione del 16/07/2019;
- sig. Berardinelli Alessandro sottoscrizione del 12/07/2019;
- sigg.ri Mucciante Lucia, Di Girolamo Gabriella e Giovanni sottoscrizione congiunta del 22/07/2019;
  - il progetto redatto dall'ing. Franco Di Fulvio, predisposto nel rispetto dei termini previsti dal contratto-disciplinare, il progetto definitivo-esecutivo dell'opera, presentando gli elaborati prescritti dagli articoli da 33 a 43 del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, ancora in vigore, e precisamente:

Tav.1 Relazione Tecnica

Tav. 2 Quadro Tecnico Economico di Spesa

Tav.3 Elenco Prezzi Unitari

Tav.4 Computo Metrico Estimativo

Tav.5 Cartografie

Tav.6 Rilievo di Dettaglio Planoaltimetrico

Tav.7 Rilievo di Dettaglio Planoaltimetrico e Curve di Livello

Tav.8 Piano Quotato Sezioni Trasversali Scavi e Rilevati Superfici

Tav.9 Sezioni Trasversali 1,2,3 e 4

Tav. 10 Sezioni Trasversali 5,6,e 7

Tav.11 Opere Strutturali

Tav.12 Sottoservizi Rete Fognante e Acque Bianche

Tav. 13 Particolari Costruttivi

Tav.14Cronoprogramma dei Lavori

Tav.15 Capitolato Speciale di Appalto

Tav.16 Piano di Sicurezza e Coordinamento

Tav.17 Schema di Contratto

Tav.18 Piano di Manutenzione

Tav.19 Relazione di Calcolo

Tav.19/a Relazione Geotecnica

Tav.19/b Relazione sulla Fondazione

Tav.20 Relazione sui Materiali

Tav.21 Stima incidenza della Manodopera

Tav.22 Stima Incidenza della Sicurezza

Tav.23 Computo Oneri per la Sicurezza

- il progetto esecutivo è stato oggetto di verifica da parte del Responsabile Unico del Procedimento, come da relativo verbale prot.n.0013443, in data 06/08/2019, agli atti;
- attestazione di validazione del progetto definitivo ed esecutivo predisposta a firma congiunta dal RUP e dal progettista incaricato, giusto atto prot.n.0013444 del 06/08/2019, agli atti;
- la spesa complessiva dei lavori, come si evince dal computo metrico estimativo definitivo, ammonta ad euro 326.000,00 di cui euro 235.851,95 per lavori ed euro 90.148,05 per somme a disposizione dell'amministrazione e, pertanto, viene rispettata la previsione di costo prevista dal progetto di fattibilità tecnica ed economica, dal progetto definitivo e dal piano triennale delle opere pubbliche;
- ai sensi dell'art.7, comma 1, lett. c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, per le opere pubbliche dei comuni deliberata dal Consiglio comunale ovvero dalla Giunta comunale, assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 55 del d.P.R. n. 207/2010 (ora leggasi art. 26, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016), non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio;

- con Delibera di Giunta Comunale n.82 del 06.08.2019 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di consolidamento nel capoluogo di Pianella Località Vecchia Fornace, intervento di messa in sicurezza con il seguente quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>	
<b>OPERE DI CONSOLIDAMENTO NEL COMUNE DI PIANELLA LOCALITA' VECCHIA FORNACE</b>	
<b>A) IMPORTI CONTRATTUALI</b>	
1,0) Lavori a misura (al netto oneri della sicurezza indiretti)	229.048,42 €
1,1) LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	<b>229.048,42 €</b>
2,0) Oneri per la sicurezza da PSC -indiretti (non soggetti a ribasso)	6.803,53 €
<b>A) TOTALE LAVORI</b> (A1,1 + A2,0)	<b>235.851,95 €</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
1) Rilievi celerimetrici e di dettaglio	4.600,00 €
2) Imprevisti	23.336,63 €
3) Spese tecniche relative alla progettazione, sicurezza, direzione lavori	
3,1) Progettazione esecutiva + C.S.P.	8.000,00 €
3,2) Direzione Lavori e Contabilità	8.000,00 €
3,3) C.S.E.	3.150,00 €
4) Spese tecniche relative alla consulenza geologica	3.400,00 €
5) Spese per accertamenti di laboratorio, collaudo statico, tecnico amministrativo	2.000,00 €
6) Importo relativo all'incentivo di cui all'art.92, comma 5 del codice	1.632,08 €
7) Spese per attività tecnico amministrative connesse al supporto al RUP	3.000,00 €
8) CNPAIA 4% (B3.1 - B3.2 - B3.3 - B7) e 2% (B4)	954,00 €
9) I.V.A. 22% (B1 - B3.1 - B3.2 - B3.3 - B4 - B8)	6.156,48 €
Totale Spese tecniche pari ad € 38.892,56 (lordi) < del 15% dell'importo lordo dei lavori ((€ 235.851,95+iva 10%) = 259.437,15) pari ad € 38.915,57	
10) I.V.A. lavori 10% (A)	23.585,20 €
11) I.V.A. per imprevisti 10% (B2)	2.333,66 €
<b>B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>90.148,05 €</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 326.000,00</b>

- con Determina di Settore n.213 del 09/08/2019 reg. gen. n. 574 del 09/08/2019 il sottoscritto in qualità di RUP e Responsabile dell'Area Gestione del Territorio di questo Comune ha provveduto alla predisposizione dell'atto amministrativo recante la Determina a Contrattare relativa alla realizzazione di lavori di consolidamento nel capoluogo di Pianella Località Vecchia Fornace Intervento di Messa in Sicurezza, stabilendo di procedere mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. C) del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. mediante invito di almeno n.10 O.E. nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, di approvare lo schema della lettera di invito ed i relativi allegati di gara, al fine di perseguire l'oggetto del contratto la forma e le clausole essenziali evincibili dal progetto esecutivo approvato con Delibera di Giunta Comunale n.82 del 06/08/2019 e dalla relativa lettera d'invito e del disciplinare di gara;

**Dato Atto che,**

- dal verbale di gara predetto la commissione ha dichiarato esclusa immediatamente l'impresa concorrente DRILLING C.C.D. SYSTEM ITALIA srl in quanto la busta contenente la propria candidatura è pervenuta oltre il limite imposto dall'art.1 del Disciplinare di Gara allegato alla lettera di invito fissato alle ore 12:00 del 26/08/2019 riscontrando come da certificazione prot.n.14364 del 26/08/2019 dell'addetto all'Ufficio Protocollo che la medesima era pervenuta alle ore 12:30;
- dal predetto verbale lo svolgimento della regolare procedura di apertura e verifica dei contenuti delle buste "A" contenenti la documentazione amministrativa, ha consentito di ammettere alla fase successiva della gara i seguenti concorrenti senza nessuna annotazione specifica, EDIL FLORIO srl, STRADE AMBIENTE srl e GIU.VE.TER. snc;
- successivamente la commissione di gara ha proceduto all'apertura delle buste "B" contenenti le offerte economiche corredate della relativa "percentuale di ribasso", il cui esito risulta dal seguente prospetto:

N.D.	IMPRESA CONCORRENTE	RIBASSO PERCENTUALE %
1	EDIL FLORIO SRL	13,80 %
2	STRADE AMBIENTE SRL	8,57%
3	GIU.VE.TER. SNC	16,450%

- con il predetto verbale la commissione di gara ha formulato la seguente la graduatoria degli operatori partecipanti con il risultato che segue:

	Impresa concorrente	Prezzo contrattuale offerto comprensivo oneri della sicurezza
1° classificato	<b>GIU.VE.TER. SNC</b>	<b>€ 198.173,49</b>
2° classificato	EDIL FLORIO SRL	€ 204.243,27
3° classificato	STRADE AMBIENTE SRL	€ 216.224,50

- con il predetto verbale di gara la commissione ha proposto alla Stazione Appaltante di aggiudicare l'appalto dei lavori indicati sopra all'Impresa GIU.VE.TER. snc di Alessandro ed Enzo Verna p.iva n. 01706690680, che ha offerto il ribasso del 16,450% corrispondente ad euro 191.369,96, cui vanno aggiunti euro 6.803,53, per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un importo complessivo di aggiudicazione pari ad euro 198.173,49, disponendo contestualmente la restituzione dei depositi cauzionali a tutte le imprese concorrenti, fuorché all'impresa aggiudicataria e rimettendo il predetto verbale unitamente a tutti gli atti di gara alla Stazione Appaltante per l'emanazione della determinazione di aggiudicazione e per l'espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario a norma di legge e di disciplinare di gara;
- ai sensi dell'art. 97 comma 3 bis del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. non si è proceduto al calcolo della soglia di anomalia delle offerte in quanto le offerte ammesse erano inferiori a cinque;
- con Determina di Settore n.220 del 26/08/2019 reg. gen. n.597 del 26/08/2019 si approvavano gli atti di gara della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo pari a €. 235.851,95 oltre iva, si determinava contestualmente l'avvio delle procedure di verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico finanziario e tecnico organizzativo, dichiarati dai primi due operatori economici classificati di cui all'art.81 del D.Lgs.n. 50/2016 e s.m.i.;

**Atteso che** l'impresa aggiudicataria ha ottenuto l'assegnazione dei lavori per un importo, al netto del ribasso, di euro €.198.173,49, comprensivo degli oneri di sicurezza (non assoggettati a ribasso) di euro 6.803,53, oltre IVA, nella misura di legge così da avere il seguente quadro economico post gara

<b>QUADRO ECONOMICO - POST GARA</b>	
<b>OPERE DI CONSOLIDAMENTO NEL COMUNE DI PIANELLA LOCALITA' VECCHIA FORNACE</b>	
<b>A) IMPORTI CONTRATTUALI</b>	
1,0) Lavori a misura (al netto oneri della sicurezza indiretti)	229.048,42 €
1,1) LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	<b>229.048,42 €</b>
RIBASSO D'ASTA (16,45%)	<b>37.678,47 €</b>
2,0) Oneri per la sicurezza da PSC -indiretti (non soggetti a ribasso)	6.803,53 €
<b>A) TOTALE LAVORI</b> (A1,1 + A2,0)	<b>198.173,48 €</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
1) Rilievi celerimetrici e di dettaglio	4.600,00 €
2) Imprevisti	23.336,63 €
3) Spese tecniche relative alla progettazione, sicurezza, direzione lavori	
3,1) Progettazione esecutiva + C.S.P.	8.000,00 €

3,2) Direzione Lavori e Contabilità	8.000,00 €
3,3) C.S.E.	3.150,00 €
4) Spese tecniche relative alla consulenza geologica	3.400,00 €
5) Spese per accertamenti di laboratorio, collaudostatico, tecnico amministrativo	2.000,00 €
6) Importo relativo all'incentivo di cui all'art.92, comma 5 del codice	1.632,08 €
7) Spese per attività tecnico amministrative connesse al supporto al RUP	3.000,00 €
8) CNPAIA 4% (B3.1 - B3.2 - B3.3 - B7) e 2% (B4)	954,00 €
9) I.V.A. 22% (B1 - B3.1 - B3.2 - B3.3 - B4 - B8)	6.156,48 €
Totale Spese tecniche pari ad € 38.892,56 (lordi) < del 15% dell'importo lordo dei lavori ((€ 235.851,95+iva 10%) = 259.437,15) pari ad € 38.915,57	
10) I.V.A. lavori 10% (A)	19.817,35 €
11) I.V.A. per imprevisti 10% (B2)	2.333,66 €
<b>B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>86.380,20 €</b>
<b>C) ECONOMIE DI GARA</b>	<b>41.446,31 €</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 326.000,00</b>

**Dato atto che**, nei confronti della ditta aggiudicataria si è proceduto alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziari e tecnico-organizzativi, dichiarati in sede di gara ai sensi dell'art. 85 comma 5 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 attraverso la Banca dati degli operatori economici di cui all'art. 81 del D.lgs. n. 50/2016 con esito positivo;

**Considerato** che il CIG di riferimento del presente affidamento è il n.**80036336E3**;

**Visto** il contratto di appalto dei lavori per il "consolidamento nel capoluogo di Pianella località Vecchia Fornace intervento di messa in sicurezza " del 27 settembre 2019 Rep. 1595 con relativa Polizza fidejussoria n.1519173 emessa da Elba Assicurazioni S.P.A. in data 25/09/2019 per un importo di € 16.299,76 a copertura degli oneri per il mancato od inesatto adempimento del predetto contratto;

**Visto** il verbale di consegna lavori del 22 ottobre 2019 Protocollo n.18036;

**Preso atto** della seguente documentazione contabile riferita al SAL 01 a tutto il 12/02/2020 per l'opera di consolidamento nel capoluogo del comune di Pianella località Vecchia Fornace. Intervento di messa in sicurezza a seguito di frana verificatasi per effetto degli interventi meteorici del 1° e 2 dicembre 2013 trasmessa in data 13/02/2020 (prot.2525) da parte del D.L. Ing. Di Fulvio Franco composta dai seguenti elaborati:

- libretto delle misure;
- registro di contabilità;
- sommario registro di contabilità;
- stato di avanzamento lavori a tutto il 12/02/2020;
- certificato di pagamento n.01 pari ad € 84.231,00 oltre iva al 10%;

approvata con atto n. 149 del 05.03.2020

**Preso atto** della seguente documentazione contabile riferita al SAL 02 a tutto il 20/03/2020 per l'opera di consolidamento nel capoluogo del comune di Pianella località Vecchia Fornace. Intervento di messa in sicurezza a seguito di frana verificatasi per effetto degli interventi meteorici del 1° e 2 dicembre 2013 trasmessa in data 27/03/2020 (prot.4508) da parte del D.L. Ing. Di Fulvio Franco composta dai seguenti elaborati:

- libretto delle misure;
- registro di contabilità;
- sommario registro di contabilità;
- stato di avanzamento lavori a tutto il 20.03.2020;
- certificato di pagamento n.02 pari ad € 60.056,00 oltre iva al 10%;

approvata con atto n. 59 del 01.04.2020

**Preso atto** della seguente documentazione, trasmessa in data **19/10/2020 (prot. 15276)** da parte della D.L. Ing. Di Fulvio Franco, riguardante la **Perizia di Assestamento** dei lavori di "**consolidamento nel capoluogo del comune di**

**Pianella località Vecchia Fornace. Intervento di messa in sicurezza a seguito di frana verificatasi per effetto degli interventi meteorici del 1° e 2 dicembre 2013 trasmessa in data 27/03/2020” e più precisamente:**

- Relazione e quadro tecnico economico di spesa;
- Elaborato grafico;
- Computo metrico – Perizia di Assestamento;
- Elenco prezzi - Perizia di Assestamento;
- Quadro comparativo - Perizia di Assestamento;
- Verbale di concordamenti nuovi prezzi
- Atto di sottomissione;

con il seguente quadro Economico:

<b>QUADRO ECONOMICO - DI VARIANTE</b>		
<b>OPERE DI CONSOLIDAMENTO NEL COMUNE DI PIANELLA LOCALITA' VECCHIA FORNACE</b>		
<b>A) IMPORTI CONTRATTUALI</b>	<b>post gara</b>	<b>variante</b>
1,0) Lavori a misura (al netto oneri della sicurezza indiretti)	229.048,42 €	266.694,11 €
1,1) LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	<b>229.048,42 €</b>	<b>266.694,11 €</b>
RIBASSO D'ASTA (16,45%)	<b>37.678,47 €</b>	<b>43.871,18 €</b>
2,0) Oneri per la sicurezza da PSC -indiretti (non soggetti a ribasso)	6.803,53 €	6.803,53 €
<b>A) TOTALE LAVORI</b> (A1,1 + A2,0)	<b>198.173,48 €</b>	<b>229.626,46 €</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
1) Rilievi celerimetrici e di dettaglio	4.600,00 €	4.600,00 €
2) Imprevisti	23.336,63 €	
3) Spese tecniche relative alla progettazione, sicurezza, direzione lavori		
3,1) Progettazione esecutiva + C.S.P.	8.000,00 €	8.000,00 €
3,2) Direzione Lavori e Contabilità	8.000,00 €	8.000,00 €
3,3) C.S.E.	3.150,00 €	3.150,00 €
3,4) SPESE DI PERIZIA		4.893,94 €
4) Spese tecniche relative alla consulenza geologica	3.400,00 €	3.400,00 €
5) Spese per accertamenti di laboratorio, collaudostatico, tecnico amministrativo	2.000,00 €	2.000,00 €
6) Importo relativo all'incentivo di cui all'art.92, comma 5 del codice	1.632,08 €	2.852,91 €
7) Spese per attività tecnico amministrative connesse al supporto al RUP	3.000,00 €	3.000,00 €
8) CNPAIA 4% (B3.1 - B3.2 - B3.3 B.3,4- B7) e 2% (B4)	954,00 €	1.149,76 €
9) I.V.A. 22% (B1 - B3.1 - B3.2 - B3.3 - B3,4 - B4 - B8)	6.156,48 €	7.716,21 €
Totale Spese tecniche pari ad € 38.892,56 (lordi) < del 15% dell'importo lordo dei lavori ((€ 235.851,95+iva 10%) = 259.437,15) pari ad € 38.915,57		
10) I.V.A. lavori 10% (A)	19.817,35 €	22.962,65 €
11) I.V.A. per imprevisti 10% (B2)	2.333,66 €	0,00 €
<b>B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>86.380,20 €</b>	<b>71.725,47 €</b>
<b>C) ECONOMIE DI GARA</b>	<b>41.446,31 €</b>	<b>24.648,07 €</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 326.000,00</b>	<b>326.000,00 €</b>

**Dato atto** che l'importo di variante al netto del ribasso d'asta è pari ad € **31.452,98 (oltre Iva)** e trova capienza sul quadro economico dell'opera;

**Tenuto conto che** nella relazione redatta dal D.L. Ing. Franco Di Fulvio viene evidenziato che: “...In data 30/03/2020 veniva predisposto il verbale di sospensione lavori n.1 a causa della pandemia COVID-19 e tutt'ora

fermi in quanto da una ricognizione generale delle opere eseguite e da eseguire si rende necessaria la redazione di una Perizia di Variante suppletiva e assestamento ai sensi delle disposizioni leggi vigenti ,per la realizzazione di opere complementari al progetto principale ed il ripristino funzionale della viabilità di accesso al cantiere fortemente compromessa e danneggiata dal passaggio di mezzi pesanti.

Con la presente perizia si provvederà a realizzare le seguenti categorie di lavori :

- scavo di sbancamento ulteriore della parte superiore del versante e maggiorazione ricarico terreno di riporto ;
- Realizzazione di un piano d'interruzione della pendenza della scarpata per mitigare l'impatto dell'acqua di corrivazione superficiale; (vedasi profilo longitudinale allegato)
- Variazione percorso e diametro per deflusso delle acque bianche di drenaggio;
- Realizzazione di staccionata protettiva a monte dell'intervento ;
- Sistemazione e ripristino della strada d'accesso all'area oggetto delle lavorazioni;
- realizzazione di gabbioni a margine del muro in c.a... ”.

**Preso atto che** nella predetta Relazione viene evidenziato che per l'esecuzione delle predette opere in variante le somme necessarie possono essere recuperate nel quadro economico par ad € **23.336,63 (oltre iva)**, quali somme destinate a gli imprevisti ed € **13.716,80** dalle economie derivanti dal ribasso d'asta previa approvazione dell'ente erogatore, Dipartimento della Protezione Civile Piano degli Investimenti Ia annualità della Regione Abruzzo

**Preso atto che** con nota del 10/12/2020 (prot. 18702) e del 11/02/2021 (prot. 2345) veniva richiesto a gli uffici Regionali della Protezione Civile Abruzzo giusta autorizzazione all'utilizzo delle economie derivanti da ribasso d'asta;

**Dato atto che** con nota del 16.02.2021 (prot. 2474) la Struttura di Missione per il superamento emergenze di Protezione Civile della Regione Abruzzo ha comunicato a questo ufficio il Nulla Osta alle ulteriori lavorazioni con l'utilizzo parziale delle economie derivanti da ribasso d'asta pari ad € **13.716,80**;

**Dato atto che** ai sensi dell'art.7, comma 1, lett. c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, per le opere pubbliche dei comuni deliberata dal Consiglio comunale ovvero dalla Giunta comunale, assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 55 del d.P.R. n. 207/2010 (ora leggesi art. 26, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016), non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio;

**Tenuto conto che** con atto di Giunta Comunale n. 07 del 16/02/2021 veniva deliberato:

**1. Di approvare la seguente Perizia di Variante per i lavori di la Perizia di Assestamento dei lavori di “consolidamento nel capoluogo del comune di Pianella località Vecchia Fornace. Intervento di messa in sicurezza a seguito di frana verificatasi per effetto degli interventi meteorici del 1° e 2 dicembre 2013 trasmessa in data 27/03/2020” CUP: B47H19000820001 CIG: 80036336E3 redatta dalla D.L. Ing. Franco Di Fulvio e trasmessa in data 19/10/2020 (prot. 15276) e più precisamente:**

- 1) Relazione e quadro tecnico economico di spesa;
- 2) Elaborato grafico;
- 3) Computo metrico – Perizia di Assestamento;
- 4) Elenco prezzi - Perizia di Assestamento;
- 5) Quadro comparativo - Perizia di Assestamento;
- 6) Verbale di concordamenti nuovi prezzi
- 7) Atto di sottomissione;

con il seguente quadro Economico:

<b>QUADRO ECONOMICO - DI VARIANTE</b>		
<b>OPERE DI CONSOLIDAMENTO NEL COMUNE DI PIANELLA LOCALITA' VECCHIA FORNACE</b>		
<b>A) IMPORTI CONTRATTUALI</b>	<b>post gara</b>	<b>variante</b>
1,0) Lavori a misura (al netto oneri della sicurezza indiretti)	229.048,42 €	266.694,11 €
1,1) LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	<b>229.048,42 €</b>	<b>266.694,11 €</b>
RIBASSO D'ASTA (16,45%)	<b>37.678,47 €</b>	<b>43.871,18 €</b>
2,0) Oneri per la sicurezza da PSC -indiretti (non soggetti a ribasso)	6.803,53 €	6.803,53 €

<b>A) TOTALE LAVORI</b>	(A1,1 + A2,0)	<b>198.173,48 €</b>	<b>229.626,46 €</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
1) Rilievi celerimetrici e di dettaglio		4.600,00 €	4.600,00 €
2) Imprevisti		23.336,63 €	
3) Spese tecniche relative alla progettazione, sicurezza, direzione lavori			
3,1) Progettazione esecutiva + C.S.P.		8.000,00 €	8.000,00 €
3,2) Direzione Lavori e Contabilità		8.000,00 €	8.000,00 €
3,3) C.S.E.		3.150,00 €	3.150,00 €
3,4) SPESE DI PERIZIA			4.893,94 €
4) Spese tecniche relative alla consulenza geologica		3.400,00 €	3.400,00 €
5) Spese per accertamenti di laboratorio, collaudostatico, tecnico amministrativo		2.000,00 €	2.000,00 €
6) Importo relativo all'incentivo di cui all'art.92, comma 5 del codice		1.632,08 €	2.852,91 €
7) Spese per attività tecnico amministrative connesse al supporto al RUP		3.000,00 €	3.000,00 €
8) CNPAIA 4% (B3.1 - B3.2 - B3.3 B.3,4- B7) e 2% (B4)		954,00 €	1.149,76 €
9) I.V.A. 22% (B1 - B3.1 - B3.2 - B3.3 - B3,4 - B4 - B8)		6.156,48 €	7.716,21 €
Totale Spese tecniche pari ad € 38.892,56 (lordi) < del 15% dell'importo lordo dei lavori ((€ 235.851,95+iva 10%) = 259.437,15) pari ad € 38.915,57			
10) I.V.A. lavori 10% (A)		19.817,35 €	22.962,65 €
11) I.V.A. per imprevisti 10% (B2)		2.333,66 €	0,00 €
<b>B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>86.380,20 €</b>	<b>71.725,47 €</b>
<b>C) ECONOMIE DI GARA</b>		<b>41.446,31 €</b>	<b>24.648,07 €</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		<b>€ 326.000,00</b>	<b>326.000,00 €</b>

- Di precisare che l'opera è finanziata per € 326.000,00 con fondi Regionali Struttura di Missione per il superamento emergenze di Protezione Civile della Regione Abruzzo;*
- Di precisare che l'importo di perizia pari ad € 31.452,98 (oltre Iva) è stata reperita dalla quota, delle somme a disposizione del predetto quadro economico e parzialmente dalle economie derivanti dal ribasso d'asta;*
- Di precisare che le somme di cui alla presente variante, ovvero somme relative ad imprevisti ed economie d'asta (quota parte) del Quadro Economico, potranno essere impegnate a seguito di reimputazione da riaccertamento dei residui*

Tenuto conto che con atto n 330 del 18.05.2021 si è determinato:

- di impegnare a favore della Ditta GIU.VE.TER. snc di Alessandro ed Enzo Verna p.iva n. 01706690680 l'ulteriore somma di perizia pari ad € 31.452,98 (oltre iva al 10%) per la Perizia di Variante dei lavori di "consolidamento nel capoluogo del comune di Pianella località Vecchia Fornace. Intervento di messa in sicurezza a seguito di frana verificatasi per effetto degli interventi meteorici del 1° e 2 dicembre 2013 trasmessa in data 27/03/2020" CUP: B47H19000820001 CIG: 80036336E3 – approvata con deliberazione di Giunta Comunale n. 07 del 16/02/2021 e redatta dalla D.L. Ing. Franco Di Fulvio dello studio Studio Associato DFP Project, con sede in Scafa Traversa corso 1° Maggio 150/2, P.IVA e C.F. 01853230686 CIG PERIZIA : Z3E31AC11D;*
- di impegnare a favore dello Studio Associato DFP Project, con sede in Scafa Traversa corso 1° Maggio 150/2, P.IVA e C.F. 01853230686 nella figura dell'ing Franco Di Fulvio (cf: DFLFNC53P02H715B), un*



corrispettivo pari ad € 4.893,94 (oltre iva e cassa previdenziale al lordo della RA) per la redazione della succitata perizia per i lavori di **consolidamento nel capoluogo del comune di Pianella località Vecchia Fornace. Intervento di messa in sicurezza a seguito di frana verificatasi per effetto degli interventi meteorici del 1° e 2 dicembre 2013 trasmessa in data 27/03/2020** CUP: B47H19000820001 CIG: 80036336E3 - CIG DI PERIZIA: Z8D31AC1D1;

**Preso atto che** con nota del 24.03.2021 (prot. 5006 del 30.03.2021), l'ing. Di Fulvio ha trasmesso la seguente documentazione contabile riferita allo Stato di avanzamento n. 03 per i lavori di che trattasi:

- libretto delle misure;
- registro di contabilità;
- sommario registro di contabilità;
- stato di avanzamento lavori n. 3 a tutto il 24.03.2021;
- certificato di pagamento n.03 pari ad € 79.555,00 oltre iva al 10%;

approvata con atto n. 133 del 23.05.2021

**Preso atto che** con nota del 12.05.2021 (prot. 007566) il D.L., *dell'ing Franco Di Fulvio dello Studio Associato DFP Project*, ha trasmesso il Certificato di ultimazione lavori in cui si attesta l'avvenuta conclusione delle stesse alla data del **12/05/2021**

**Preso atto che** con nota del 29.06.2021 prot. 10045 l'ing. Di Fulvio ha trasmesso la seguente documentazione contabile riferita allo Stato di avanzamento ultimo n. 04 per i lavori di che trattasi:

- libretto delle misure;
- registro di contabilità;
- sommario registro di contabilità;
- stato di avanzamento ultimo lavori n. 4 a tutto il 10.06.2021;
- certificato di pagamento n.04 pari ad € 4.636,00 oltre iva al 10%;
- Relazione sul conto finale;

approvata con atto n. 167 del 29.06.2021

**Dato che** a seguito del predetto stato di avanzamento n. 03 sono stati eseguiti lavori per una percentuale complessiva pari al **100,00 %**

**Tenuto conto che con determinazione n. 181 del 06.07.2021 è stato approvato il Certificato di regolare esecuzione trasmesso con nota del 02.07.2021 Prot. 10242 l'Ing. Di Fulvio, in qualità di Direttore dei Lavori per i lavori di "consolidamento nel capoluogo del comune di Pianella località Vecchia Fornace. Intervento di messa in sicurezza a seguito di frana verificatasi per effetto degli interventi meteorici del 1° e 2 dicembre 2013" CUP: B47H19000820001;**

**Dato atto che dalla predetta documentazione contabile finale si evince che la Ditta GIU.VE.TER. snc di Alessandro ed Enzo Verna p.iva n. 01706690680 con sede in Pianella (Pe) alla Via Papa Giovanni XXIII n.79 cap 65019 vanta un credito fianle pari ad € 1.263,31 (iva compresa)**

**Tenuto conto che** a seguito di verifiche contabili con determinazione n. 186 del 07.07.2021 si è provveduto ad approvare la rimodulazione del quadro economico finale dell'opera "**consolidamento nel capoluogo del comune di Pianella località Vecchia Fornace. Intervento di messa in sicurezza a seguito di frana verificatasi per effetto degli interventi meteorici del 1° e 2 dicembre 2013 trasmessa in data 27/03/2020**" CUP: B47H19000820001 - CIG: 80036336E3 e più precisamente:

QUADRO ECONOMICO DI ASSESTAMENTO FINALE			
OPERE DI CONSOLIDAMENTO NEL COMUNE DI PIANELLA LOCALITA' VECCHIA FORNACE			
	post gara	variante	di assestamento finale
<b>A) IMPORTI CONTRATTUALI</b>			
1,0) Lavori a misura (al netto oneri della sicurezza indiretti)	229.048,42 €	266.694,11 €	266.694,11 €
1,1) LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	<b>229.048,42 €</b>	<b>266.694,11 €</b>	<b>266.694,11 €</b>

	RIBASSO D'ASTA (16,45%)	37.678,47 €	43.871,18 €	43.871,18 €
2,0) Oneri per la sicurezza da PSC -indiretti (non soggetti a ribasso)		6.803,53 €	6.803,53 €	6.803,53 €
<b>A) TOTALE LAVORI</b>	(A1,1 + A2,0)	<b>198.173,48 €</b>	<b>229.626,46 €</b>	<b>229.626,46 €</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>				
1) Rilievi celerimetrici e di dettaglio iva compresa		4.600,00 €	4.600,00 €	4.600,00 €
2) Imprevisti		23.336,63 €		
3) Spese tecniche relative alla progettazione, sicurezza, direzione lavori				
3,1) Progettazione esecutiva + C.S.P.		8.000,00 €	8.000,00 €	8.000,00 €
3,2) Direzione Lavori e Contabilità		8.000,00 €	8.000,00 €	8.000,00 €
3,3) C.S.E.		3.150,00 €	3.150,00 €	3.150,00 €
3,4) SPESE DI PERIZIA			4.893,94 €	4.893,94 €
4) Spese tecniche relative alla consulenza geologica		3.400,00 €	3.400,00 €	3.400,00 €
5) Spese per accertamenti di laboratorio, collaudostatico, tecnico amministrativo		2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €
6) Importo relativo all'incentivo di cui all'art.92, comma 5 del codice		1.632,08 €	2.852,91 €	3.369,49 €
7) Spese per attività tecnico amministrative connesse al supporto al RUP		3.000,00 €	3.000,00 €	3.000,00 €
8) CNPAIA 4% (B3.1 - B3.2 - B3.3 B.3,4- B7) e 2% (B4)		954,00 €	1.149,76 €	1.149,76 €
9) I.V.A. 22% (B1 - B3.1 - B3.2 - B3.3 - B3,4 - B4 - B8) Totale Spese tecniche pari ad € 38.892,56 (lordi) < del 15% dell'importo lordo dei lavori ((€ 235.851,95+iva 10%) = 259.437,15) pari ad € 38.915,57		6.156,48 €	7.716,21 €	5.941,25 €
10) I.V.A. lavori 10% (A)		19.817,35 €	22.962,65 €	22.962,65 €
11) I.V.A. per imprevisti 10% (B2)		2.333,66 €	0,00 €	0,00 €
<b>B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>86.380,20 €</b>	<b>71.725,47 €</b>	<b>70.467,09 €</b>
<b>C) ECONOMIE DI GARA</b>		<b>41.446,31 €</b>	<b>24.648,07 €</b>	<b>25.906,45 €</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 326.000,00</b>	<b>326.000,00 €</b>	<b>326.000,00 €</b>

**Dato atto** che con nota del **09.06.2021 prot. 8957 l'Ing. Natale Di Battista**, in qualità di Collaudatore incaricato con atto n. 354 del 16.12.2019 ha trasmesso il Collaudo Statico finale dell'opera "**consolidamento nel capoluogo del comune di Pianella località Vecchia Fornace. Intervento di messa in sicurezza a seguito di frana verificatasi per effetto degli interventi meteorici del 1° e 2 dicembre 2013**" CUP: **B47H19000820001 eseguita dalla Ditta GIU.VE.TER. snc** di Alessandro ed Enzo Verna p.iva n. 01706690680 con sede in Pianella (Pe) alla Via Papa Giovanni XXIII n.79 cap 65019 approvato con atto n. 188 del 08.07.2021;

**Accertata** l'effettiva conclusione dell'opera denominata **consolidamento nel capoluogo del comune di Pianella località Vecchia Fornace. Intervento di messa in sicurezza a seguito di frana verificatasi per effetto degli interventi meteorici del 1° e 2 dicembre 2013**" CUP: **B47H19000820001** alla data del **23/05/2021**;

**Preso atto** dell'avvenuta esecuzione delle prove geologiche post intervento eseguite dal Geol. Andrea Pozzi e della relativa Relazione Geologica trasmessa in data 22/07/2021 (prot. 11484)

**Tenuto conto che** il sottoscritto Responsabile dell'Area Gestione del Territorio, a seguito delle operazioni di verifica contabile e di rendiconto, ha provveduto a redigere giusta Relazione Acclarante i rapporti tra il Comune di Pianella e la Regione Abruzzo, quale Ente finanziatore attestando che "**...il rapporto di concessione fra il Comune di Pianella (PE) e la Regione Abruzzo può essere chiuso con l'ammissione ai benefici di legge per l'importo di € 326.000,00 con un'economia di € 25.906,45 a favore della concedente Regione Abruzzo sul finanziamento.**"

**Ritenuto** di poter procedere all'approvazione della relazione economica acclarante i rapporti fra la Regione Abruzzo, quale Ente finanziatore, e l'Amministrazione comunale di Pianella;

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**Visto** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

**Visto** il d.P.R. 5 ottobre 201 n. 207 nella parte ancora vigente;  
**Visto** il D.M. 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora vigente;  
**Visto** il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;  
**Visto** il regolamento comunale di contabilità;

#### **DETERMINA**

- 1. La premessa narrativa** è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2. Di approvare, la Relazione Acclarante** i rapporti tra il Comune di Pianella e la Regione Abruzzo, quale Ente finanziatore per i lavori di *“consolidamento nel capoluogo del Comune di Pianella località Vecchia Fornace. Intervento di messa in sicurezza a seguito di frana verificatasi per effetto degli interventi meteorici del 1° e 2 dicembre 2013” CUP: B47H19000820001 eseguita dalla Ditta GIU.VE.TER. snc* di Alessandro ed Enzo Verna p.iva n. 01706690680 con sede in Pianella (Pe) alla Via Papa Giovanni XXIII n.79 cap 65019, attestando che *“...il rapporto di concessione fra il Comune di Pianella (PE) e la Regione Abruzzo può essere chiuso con l'ammissione ai benefici di legge per l'importo di € 326.000,00 con un'economia di € 25.906,45 a favore della concedente Regione Abruzzo sul finanziamento;*
- 3. Di attestare** la regolarità e correttezza del presente atto, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis. del d.lgs n.267/2000;
- 4. Di precisare** che il Responsabile del Procedimento è l'arch. Domenico Fineo giusto Decreto sindacale n. 01 in data 02/02/2021;
- 5. Di dare atto:**
  - Il presente provvedimento viene pubblicato all'albo pretorio informatico del Comune, ai sensi dell'art.32 del L.n69/200 e ss.mm.ii. e del Regolamento comunale attuativo;
  - Il presente provvedimento è soggetto agli adempimenti in materia di trasparenza previsti dall'art.29 del D.lgs n. 50/2016, dall'art.37 del D.lgs. n. 33/2013 e dall'art.1, comma 32, della L. n . 190/2012, da assolvere tramite pubblicazione sul sito istituzionale del Comune.

**Il Responsabile Area Gestione del Territorio  
Arch. Domenico Fineo**

#### **VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA**

Il Responsabile dell'Area ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 606 del 22/07/2021 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile dell'Area Arch. Fineo Domenico  
Arch. Domenico Fineo

---

#### **VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE**

Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 606 del 22/07/2021 esprime parere: **FAVOREVOLE**.  
Si attesta la regolarità contabile ai sensi dell'art 184, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Dati contabili:

CIG	Anno	Impegno	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €

Visto di Regolarita' Contabile firmato dal Responsabile dell' Area Economico Finanziaria Giansante Lorena

Il Responsabile dell' Area  
FINEO DOMENICO