



Città di Pianella

PROVINCIA DI PESCARA

Area Gestione Territorio

REGISTRO GENERALE N. 895 del 31/12/2020

Determina di Settore N. 371 del 31/12/2020

OGGETTO: AFFIDAMENTO LAVORI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL MIGLIORAMENTO DEL CENTRO STORICO DI PIANELLA CAPOLUOGO ditta EDILIZIA ARTIGIANA di Mariotti Gianni - cig:Z9F300A6E4

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che,

- negli ultimi anni l'amministrazione comunale ha provveduto alla riqualificazione del centro storico di Pianella Capoluogo mediante il rifacimento della viabilità interna e dei sottoservizi ormai vetusti e bisognevoli di interventi di manutenzione straordinaria come tutti i borghi dell'entroterra appenninico che sono oggetto di spopolamento;
- al fine di incentivare lo sviluppo delle attività economiche presenti in loco e di agevolare gli spostamenti dei residenti e dei frequentatori del centro storico si intende perseguire nel miglioramento delle vie e piazze all'interno di esso in particolare vista la vetustà e lo stato di degrado in cui versano si è deciso di intervenire in vico delle Palombe, vico Stelle ed aree limitrofe;
- per evitare di sottrarre risorse ai lavori affidando la progettazione a tecnici esterni si è provveduto d'ufficio alla stima analitica delle opere necessarie affinché gli interventi di manutenzione straordinaria da realizzarsi con urgenza, mediante l'utilizzo del prezzario regionale Abruzzo annualità 2018, dal quale è risultato un costo complessivo di tutti gli interventi necessari pari a €. 40.405,16;

Atteso che per la realizzazione dell'opera di cui sopra, è necessario provvedere all'affidamento della medesima ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;

Visto:

- che l'importo complessivo contrattuale dei lavori sopra specificato è inferiore ad 150.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'appalto di lavori sopra specificato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge di conversione n. 120/2020, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;
- che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di eseguire le opere quanto prima al fine di migliorare la sicurezza stradale nonché dalla necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità di cui all'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016;

Preso atto che, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016, i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali o prestazionali in quanto verrebbe violato quanto prescritto dall'art. 35 comma 6 del D.lgs. n. 50/2016 (divieto di artificioso frazionamento);

Considerato che, il prezzo di affidamento diretto dell'appalto in oggetto può ritenersi congruo sulla base di specifica valutazione estimativa operata a cura del RUP nonchè Responsabile di Area desunta da analisi prezzi e dai tariffari e/o dal Prezziario Ufficiale della Regione Abruzzo annualità 2018;

Visto che si ritiene possibile affidare l'appalto dei lavori sopra specificati in data odierna è stato convocato presso l'Ufficio scrivente l'operatore economico EDILIZIA Artigiana, con sede in Pianella (PE) P.IVA 01979870688, al fine di avviare una trattativa economica in relazione alle opere oggetto di affidamento, illustrando tecnicamente e analiticamente tutti gli interventi oggetto di affidamento;

Atteso che dalla contrattazione diretta con l'operatore economico, il medesimo al prezzo posto a base d'asta ha offerto un ribasso pari al 10% sulle lavorazioni complessive;

Stante la congruità dell'offerta economica anche in relazione alla determinazione della base d'asta effettuata sulla scorta del prezziario regionale Abruzzo 2018 che già prevede e dispone prezzi inferiori rispetto a quelli dell'annualità 2020, comportando di fatto un'economia di €. 4.041,52;

Atteso che l'operatore economico selezionato ha competenza ed esperienza dimostrata nonché il possesso dei requisiti previsti dall'art.80 del D.Lgs.n.50/2016, presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria all'esecuzione dei lavori, il quale si è dimostrato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni ritenute congrue e/o richieste dal RUP;

Constatato il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 nonchè dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 83 della medesima norma sopra richiamata per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto;

Preso atto della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC allegato emesso in data 14/10/2020 protocollo INAIL_22995227 allegato in copia agli atti d'ufficio;

Vista l'attestazione del RUP, con la quale si è constatata:

- a) l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori;
- b) l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
- c) la realizzabilità del progetto;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Considerato che l'intervento di che trattasi ha i seguenti codici identificativi di riferimento del presente affidamento, **CIG: Z9F300A6E4**;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore ;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

- 1 - che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2 - di affidare, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, all'impresa Ditta EDILIZIA Artigiana, con sede in Pianella (PE) P.IVA 01979870688i lavori di manutenzione straordinaria via delle Palombe, Vico Stelle ed aree limitrofe, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) della Legge di conversione n. 120/2020 per un importo di € 36.363,64 di cui € 1.000,00 per oneri della sicurezza e quindi per un importo contrattuale di € 36.363,64 oltre iva come per legge al 10% pari a € 3.636,36 che genera un **importo complessivo pari a € 40.000,00**;
- 3 - di stabilire quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.:
 - a) fine da perseguire: interventi di miglioramento del centro storico di Pianella Capolugo;
 - b) oggetto del contratto: esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria opere stradali e piazze;
 - c) forma del contratto: affidamento diretto;
 - d) clausole essenziali: le opere dovranno essere realizzate entro e non oltre 120 giorni dall'avvenuta accettazione del conferimento dell'affidamento diretto;
- 4 - di prendere e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili dalla lettera commerciale disciplinante il rapporto contrattuale tra la Stazione Appaltante e l'operatore economico aggiudicatario dei lavori oggetto d'appalto che sarà successivamente inoltrata al medesimo a cura del RUP;
- 5 - di prendere e dare atto che l'importo contrattuale complessivo è pari ad euro 40.000,00, comprensivo degli oneri per la sicurezza, non assoggettati a ribasso, e dell'IVA nella misura di legge pari al 10 %;
- 6 - di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 a carico del Bilancio dell'esercizio 2020 le somme di seguito indicate:

Capitolo	2499/96	Descrizione	INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO CENTRO STORICO DI PIANELLA
Somma da impegnare	€40.000,00	CIG	Z9F300A6E4

- 7 - di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 8 - di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
- 9 - di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i.;
- 10 - di rendere noto ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Domenico Fineo nonché Responsabile dell'Area Gestione del Territorio;

- 11** - di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento curerà tutti gli adempimenti necessari per l'affidamento e l'esecuzione del contratto;
- 12** - di trasmettere il presente provvedimento:
- all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
 - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;
 - al Responsabile Unico del Procedimento;
- 13**- che avverso il presente provvedimento ai sensi del combinato disposto dall'articolo 76, comma 1, del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. e dell'art.120 del Codice del Processo Amministrativo è possibile promuovere ricorso presso Tribunale Amministrativo Regionale Abruzzo con sede a Pescara nel termine di 30 giorni decorrenti dalla pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione disposto dal Responsabile di Area ai sensi dell'art. 98, comma 1, e l'allegato XIV A, Parte I, lett. D, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile dell'Area ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 1070 del 30/12/2020 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile dell'Area Arch. Fineo Domenico
Arch. Domenico Fineo

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 1070 del 30/12/2020 esprime parere: **FAVOREVOLE**.
Si attesta la regolarità contabile ai sensi dell'art 184, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Dati contabili:

CIG	Anno	Impegno	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
Z9F300A6E4	2020	1311	09072	8730	2499	96	U.2.02.01.09.0 14	40.000,00

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile dell'Area Economico Finanziaria Giansante Lorena

Il Responsabile dell'Area
FINEO DOMENICO